

Teil A Planzeichnung



Teil A Planzeichnerfestsetzungen

- 1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise, Baulinien, Begrenzungen
4. Verkehrsmittel
5. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
6. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
7. Grünflächen
8. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, die Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserabflusses
9. Wasserflächen
10. Grünflächen, Nutzungsebenen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
11. Sonstige Planzeichen

Teil B Textliche Festsetzungen

Aufgrund des § 9 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 21.06.2009 (BGBl. I S. 1018) und der Bauvorschriften (BauVVO) vom 23.10.1999 (BGBl. I S. 152), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466, 470) werden in Ergänzung der nebenstehenden Planzeichnung folgende textliche Festsetzungen getroffen:

Verfahrensvermerke

Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
Die Stadt der Stadt Burg hat am 28.09.2006 den Aufstellungsbeschluss vom 17.12.1998, Beschluss Nr. 89/201 für den Bebauungsplan Nr. 32 'Siedlung Ost-Hietal', 1. Änderung aufgehoben.

Ausfertigung

Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 32 'Siedlung Ost-Hietal' mit Umwidmung gemäß § 2 a BauGB, bestehend aus der Planzeichnung und Begründung, wird hiermit ausgefertigt.
Burg, 17.11.2008 (Datum)
gest. Bierz (Doppelt gemalt)

Stadt Burg
Bebauungsplan Nr. 32 'Siedlung Ost - Hietal' 1. Änderung mit Umwidmung gemäß § 2 a BauGB
Passing, Oktober 2008
Stadt Burg
Bürgermeister: Peter Hübner
Amt für Stadtentwicklung: Petra Hübner
Post: 02621 921 812
Fax: 02621 921 802
e-Mail: info@stadtburg.de
Maststab: 1:1000