



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

11. Jahrgang

15. März 2007

Nr. 11

## INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
<b>Stadt Burg</b>	
1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 26. März 2007	1
2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27. März 2007	2
3. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 28. März 2007	4
4. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 29. März 2007	5

## Stadt Burg

Amtlicher Teil

### 1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 26. März 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 26. März 2007 um 18:00 Uhr, in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses stattfindet.

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 27. November 2006, 22. Januar 2007 und 31. Januar 2007
4. Protokollrealisierung
5. Anträge auf Förderung gemäß 1. Änderung der Richtlinie zur Förderung des Sports, der Jugendarbeit, der Städtepartnerschaft, Frauen- und Mädchenarbeit, von Kunst und Kultur und von Wohlfahrts- und Sozialarbeit in der Stadt Burg in der Fassung der 1. Änderung vom 12. Mai 2005 - Sammelvorlage  
**(Vorlagen-Nr. 2007/027)**
6. Antrag auf Zuschuss anlässlich der 17-jährigen Partnerschaftsbeziehung zwischen Badminton Burg e.V. und den Sportfreunden Gummersbach - Vollmershausen  
**(Vorlagen-Nr. 2007/059)**

7. Berichterstattung zur Fortführung Zirkusprojekt Grundschule Albert-Einstein-Schule  
BE: Schulleiterin, Frau Hofmann
8. Berichterstattung Gestaltung Außenanlage Grundschule Albert-Einstein  
BE: Amt 5
9. Mittelfristige Schulentwicklungsplanung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/001/1. Änderung)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 75 "Gummersbacher Platz"  
hier: Konkretisierung der Planungsziele  
**(Vorlagen-Nr. 2007/056)**
11. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheit Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/051)**
2. Erbbaurechtsvertrag Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/052)**
3. Anfragen und Anregungen

### 2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27. März 2007

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 27. März 2007 um 18:00 Uhr, in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses stattfindet.**

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 23. Januar 2007, 31. Januar 2007 und 13. Februar 2007
4. Protokollrealisierung
5. Information  
Vorstellung des Bebauungsentwurfes Berliner Straße 46
6. Ansiedlungsanfrage Nahversorger Standort Grabower Landstraße (NHT Neubau,- Hoch- und Tiefbau GmbH)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/055)** Informationsvorlage
7. Mittelfristige Schulentwicklungsplanung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/001/1. Änderung)**
8. Bestätigung der gesetzlich geforderten Offenlegung des Bestandsverzeichnisses von Straßen der Ortschaft Parchau der Stadt Burg (Straßenverzeichnis)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/020)**
9. Bestätigung der gesetzlich geforderten Offenlegung des Bestandsverzeichnisses von Straßen der Ortschaft Niegripp der Stadt Burg (Straßenverzeichnis)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/021)**
10. Kostenspaltungsbeschluss für die Erschließungsanlage Schartauer Hauptstraße/Niegripper Weg in der Ortschaft Schartau  
**(Vorlagen-Nr. 2007/022)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 74 "Kantstraße"  
hier: Abwägungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/032)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 74 "Kantstraße"  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/033)**
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes "Hellweg Baumarkt und Gartencenter"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/034)**
14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/1.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Wohngebiet "Im Winkel"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/035)**

15. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/Wohngebiet "Am Mühlberg"  
hier: Einstellung des Verfahrens zur 1. Änderung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/046)**
16. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet "Am Mühlberg"  
hier: Beschluss über die Aufhebung der Veränderungssperre  
**(Vorlagen-Nr. 2007/047)**
17. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/Wohngebiet "Am Mühlberg"  
hier: Einleitung des Aufhebungsverfahrens gemäß § 2 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB sowie Einleitung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/048)**
18. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/Aufhebungsverfahren des Bebauungsplanes für das Wohngebiet "Am Mühlberg"  
hier: Beschluss über den Erlass einer Veränderungssperre  
**(Vorlagen-Nr. 2007/049)**
19. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/Ergänzungssatzung "Mühlberg - Freiheitstraße"  
hier: Einleitung des Aufstellungsverfahrens sowie Beteiligungsverfahrens nach § 13 Abs. 2 und 3 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/050)**
20. Bauleitplanung der Stadt Burg/Bebauungsplan Nr. 76 "Audi Autohaus an der Magdeburger Chaussee"  
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/053)**
21. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 75 "Gummersbacher Platz"  
hier: Konkretisierung der Planungsziele  
**(Vorlagen-Nr. 2007/056)**
22. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 75 "Gummersbacher Platz"  
hier: Beschluss einer Veränderungssperre  
**(Vorlagen-Nr. 2007/057)**
23. Bauleitplanung der Stadt Burg/4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg für den Bereich "Überfunder an der Niegripper Chaussee"  
hier: Einstellung des Planänderungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2007/058)**
24. Bauleitplanung der Stadt Burg/1. Änderungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 60 für das Wohngebiet "An Neuenzinnen"  
hier: Einleitung des Änderungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2007/061)**
25. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungs- und Teilaufhebungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 für das Einkaufszentrum "Burg-Center" an der Zibbeklebener Straße und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 56 für das Gewerbegebiet "An der Magdeburger Chaussee"  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/062)**
26. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungs- und Teilaufhebungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 für das Einkaufszentrum "Burg-Center" an der Zibbeklebener Straße und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 56 für das Gewerbegebiet "An der Magdeburger Chaussee"  
hier: erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/063)**
27. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

1. Vergabe der Gestaltung und Bewirtschaftung des Weinbergs  
**(Vorlagen-Nr. 2007/060)**
2. Grundstücksangelegenheit Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/051)**
3. Erbbaurechtsvertrag Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/052)**
4. Grundstücksangelegenheit IGP Burg Flächentausch mit der Kirche  
**(Vorlagen-Nr. 2007/066)**
5. Anfragen und Anregungen

### 3. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 28. März 2007

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 28. März 2007 um 18:00 Uhr, in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet.**

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 24. Januar 2007, 31. Januar 2007 und 13. Februar 2007
4. Protokollrealisierung
5. Ansiedlungsanfrage Nahversorger Standort Grabower Landstraße (NHT Neubau,- Hoch- und Tiefbau GmbH)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/055)** Informationsvorlage
6. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes "Hellweg Baumarkt und Gartencenter"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/034)**
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Bebauungsplan Nr. 76 "Audi Autohaus an der Magdeburger Chaussee"  
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/053)**
8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 75 "Gummersbacher Platz"  
hier: Konkretisierung der Planungsziele  
**(Vorlagen-Nr. 2007/056)**
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 75 "Gummersbacher Platz"  
hier: Beschluss einer Veränderungssperre  
**(Vorlagen-Nr. 2007/057)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg für den Bereich "Überfunder an der Niegripper Chaussee"  
hier: Einstellung des Planänderungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2007/058)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungs- und Teilaufhebungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 für das Einkaufszentrum "Burg-Center" an der Zibbeklebener Straße und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 56 für das Gewerbegebiet "An der Magdeburger Chaussee"  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/062)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungs- und Teilaufhebungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 für das Einkaufszentrum "Burg-Center" an der Zibbeklebener Straße und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 56 für das Gewerbegebiet "An der Magdeburger Chaussee"  
hier: erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/063)**
13. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheit Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/051)**
2. Erbbaurechtsvertrag Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/052)**
3. Grundstücksangelegenheit IGP Burg Flächentausch mit der Kirche  
**(Vorlagen-Nr. 2007/066)**
4. Vergabe der Gestaltung und der Bewirtschaftung des Weinbergs  
**(Vorlagen-Nr. 2007/060)**
5. Vergabe Gebäudereinigung Kindertagesstätte "Regenbogen"  
**(Vorlagen-Nr. 2007/068)**
6. Vergabe Gebäudereinigung Kindertagesstätte "Käte Duncker"  
**(Vorlagen-Nr. 2007/069)**
7. Anfragen und Anregungen

#### **4. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 29. März 2007**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 29. März 2007 um 18:00 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne, Haus 3, Beratungsraum, die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 25. Januar 2007 und 31. Januar 2007
4. Protokollrealisierung
5. Mittelfristige Schulentwicklungsplanung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/001/1. Änderung)**
6. 1. Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007  
**(Vorlagen-Nr. 2007/041)**
7. Vierte Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes 2004 - 2011  
**(Vorlagen-Nr. 2007/042)**
8. 1. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/064)**
9. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheit Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/051)**
2. Erbbaurechtsvertrag Flugplatz Krähenberge  
**(Vorlagen-Nr. 2007/052)**
3. Grundstücksangelegenheit IGP Burg Flächentausch mit der Kirche  
**(Vorlagen-Nr. 2007/066)**
4. Anfragen und Anregungen

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*