



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

10. Jahrgang

2. Mai 2006

Nr. 14

## INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
<b>Stadt Burg</b>	
1. <i>Beschluss des Hauptausschusses vom 27. April 2006</i>	1
2. <i>Sitzung des Stadtrates am 11. Mai 2006</i>	2
3. <i>Gesetzlich geforderte Offenlegung des Bestandsverzeichnisses von Straßen der Stadt Burg einschließlich Ortsteile (Straßenverzeichnis) –Stand: März 2006</i>	3
4. <i>Sonder – Sprechzeiten Schiedsstelle Burg</i>	3
5. <i>Ehle/Ihle Verband – Gewässerschau für Gewässer 2. Ordnung in den Schaubezirken 4; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15 und 16</i>	3
6. <i>Landkreis Jerichower Land - Pionierübung „NEPTUNES SWORD“ der Britischen Streitkräfte in der Zeit vom 22.05.2006 bis 12.06.2006</i>	4
<b>Stadt Burg – Ortschaft Parchau</b>	
7. <i>Finanzamt Genthin – Nachschätzung (§ 12 BodSchätzG)</i>	4

## Stadt Burg

Amtlicher Teil

### 1. Beschluss des Hauptausschusses vom 27. April 2006

#### Nichtöffentlicher Teil

Grundstücksangelegenheit Industrie- und Gewerbepark Burg,  
III. Bauabschnitt, Errichtung einer Automatentankstelle  
(Beschluss-Nr. 2006/061)

bestätigt

## 2. Sitzung des Stadtrates am 11. Mai 2006

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am **Donnerstag, 11. Mai 2006 um 18:00 Uhr in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal** die nächste öffentliche Sitzung des Stadtrates stattfindet.

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 2. März 2006
4. Protokollrealisierung
5. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
6. 1. Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan für das Hauhaltsjahr 2006 sowie Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes 2004-2010  
**(Vorlagen-Nr. 2006/055)**
7. Dritte Änderung des Beschlusses 94/037 vom 23. Februar 1994 Berechnung der Verzinsung von Geldforderungen der Stadt Burg bei Zahlungsverzug und Zahlungsaufschub privatrechtlicher Forderungen  
**(Vorlagen-Nr. 2006/022)**
8. Vereinbarung über Gastschulbeiträge für den Betrieb der Grundschule Niegripp  
**(Vorlagen-Nr. 2006/028)**
9. Straßenbenennung  
**(Vorlagen-Nr. 2006/037/1. Änderung)**
10. Stadumbau Ost
  3. Änderung des Stadtentwicklungskonzeptes für den prioritären Bereich Nord-West hier: Änderung der Zielstellung - Benennung von Abrissobjekten  
**(Vorlagen-Nr. 2006/009/1. Änderung)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB - Siedlung Brehm - hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2006/038)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB - Siedlung Brehm - hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2006/039)**
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 71 für das Mischgebiet "Magdeburger Chaussee, Pietzpuhler Weg und Südstraße" hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2006/046)**
14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 71 für das Mischgebiet "Magdeburger Chaussee, Pietzpuhler Weg und Südstraße"/Sicherung der Bauleitplanung hier: Beschluss einer zweiten Veränderungssperre  
**(Vorlagen-Nr. 2006/047)**
15. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Wohngebiet "Im Winkel" hier: Beschluss über die Einleitung des Änderungsverfahrens bezüglich des geplanten räumlichen Geltungsbereiches  
**(Vorlagen-Nr. 2006/049)**
16. Beteiligung der Stadt Burg an der Bildung einer Lokalen Aktionsgruppe (LAG) innerhalb des Programms "LEADER+" gemeinsam mit der Gemeinde Elbe-Parey und der Stadt Genthin und Beschluss zur Erarbeitung eines Regionalen Entwicklungskonzeptes für den Bereich der Lokalen Aktionsgruppe "Elbe-Parey/Burg/Genthin"  
**(Vorlagen-Nr. 2006/051)**
17. Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2004 und Entlastung des Oberbürgermeisters  
**(Vorlagen-Nr. 2006/042)**
18. 3. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Burg über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen (Sondernutzungssatzung) vom 14.12.1995  
**(Vorlagen-Nr. 2006/059)**
19. Bekanntgabe von in nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüssen
20. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

1. Informationen über Entscheidungen des Oberbürgermeisters nach Hauptsatzung
2. Anfragen und Anregungen

**3. Gesetzlich geforderte Offenlegung des Bestandsverzeichnisses von Straßen der Stadt Burg einschließlich Ortsteile (Straßenverzeichnis) – Stand: März 2006**

In der Zeit vom

**2. Mai 2006 bis 1. Januar 2007**

wird das o. g. Straßenverzeichnis gemäß Straßengesetz des Landes Sachsen-Anhalt in der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, Haus 2, 2. OG, in Burg im Schaukasten zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.

Fragen, Hinweise und Bedenken können schriftlich oder zur Niederschrift zu den Sprechzeiten an das Bauamt, Bereich Tiefbau und Hochbau, Frau Kuschinsky, Haus 2, 2. OG, Zimmer 213 der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg (Tel.: 03921/921-532) gerichtet werden.

gez.  
Roeder  
Amtsleiter

gez.  
Liebthal  
Bereichsleiterin

**4. Sonder – Sprechzeiten Schiedsstelle Burg**

Bedingt durch die vergangenen und künftigen Feiertage (Ostermontag und Maifeiertag) konnten verschiedene Sprechzeiten der Schiedsstelle nicht realisiert werden.

Deshalb finden im Monat Mai neben dem offiziellen Sprechtag am 15. Mai 2006 noch zwei zusätzliche Sprechtage statt:

<b>Montag</b>	<b>8. Mai 2006</b>	<b>in der Zeit von 17.00 Uhr bis 18.00 Uhr</b>
<b>Montag</b>	<b>22. Mai 2006</b>	<b>in der Zeit von 17.00 Uhr bis 18.00 Uhr</b>

**5. Ehle/Ihle Verband – Gewässerschau für Gewässer 2. Ordnung in den Schaubezirken 4; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15 und 16**

Entsprechend § 5 Abs. 3 in Verbindung mit § 34 Abs. 1 und 2 seiner Satzung vom 30.11.2005 gibt der Ehle/Ihle Verband hierdurch öffentlich bekannt, dass in der Zeit vom **22.05.2006** bis **06.06.2006** die Verbandsschau an den Gewässern 2. Ordnung im Verbandsgebiet nach § 5 Abs. 1 der Verbandssatzung durchgeführt wird. Für die Gebiete der Landkreise Jerichower Land und Anhalt-Zerbst erfolgt gleichzeitig - im Auftrag der Landkreise - die Durchführung der Amtsschau nach § 118 Wassergesetz des Landes Sachsen-Anhalt (WG LSA).

Zu diesem Zweck haben Grundstückseigentümer oder Nutzer von Anliegergrundstücken an Gewässern 2. Ordnung nach § 26 Abs. 1 sowie § 33 Abs. 1 Wasserverbandsgesetz sowie nach § 118 Abs. 2 in Verbindung mit § 63 Abs. 1 bis 3 WG LSA den Schaubeauftragten des Verbandes Zutritt zu den Gewässern zu gewähren.

Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass die Anliegergemeinden, die Eigentümer der zu schauenden Gewässer, die Anlieger, ggf. die Hinterlieger, die zur Benutzung Berechtigten, die anerkannten Naturschutzverbände, die landwirtschaftliche und technische Fachbehörde sowie sonstige Beteiligte Gelegenheit zur Teilnahme und zur Äußerung haben.

Der Terminplan der Gewässerschau ist eine zu veröffentliche Anlage dieser Bekanntmachung.

Einsichtnahme in die Liste der Schaubeauftragten sowie in die Liste der Verbandsgewässer ist in der Geschäftsstelle des Verbandes zu den Geschäftszeiten: Mo - Do 7.00 Uhr - 16.15 Uhr sowie Fr 7.00 Uhr - 12.00 Uhr bei Voranmeldung möglich.

Anschrift der Geschäftsstelle: Ehle/Ihle Verband  
Alte Ziegelei  
39291 Stegelitz

Stegelitz, den 18.04.2006

gez. E. Krüger  
Verbandsvorsteherin

**6. Landkreis Jerichower Land - Pionierübung „NEPTUNES SWORD“ der Britischen Streitkräfte in der Zeit vom 22.05.2006. bis 12.06.2006**

Die Britischen Streitkräfte beabsichtigen, in der Zeit vom 22.05.2006 bis 12.06.2006 eine Truppenübung durchzuführen.

Von der Übung wird das gesamte Gebiet des Landkreises Jerichower Land berührt.

An der Übung nehmen 350 Soldaten teil.  
Beteiligte Fahrzeuge: 154 Radfahrzeuge  
davon 15 MLC 24 u. höher  
36 Kettenfahrzeuge

Die Bevölkerung wird aufgefordert, sich von Einrichtungen der übenden Truppe fernzuhalten. Zur Schadensabwicklung geben die Städte, Gemeinden und Verwaltungsgemeinschaften nähere Auskünfte. Ersatz für Übungsschäden sind möglichst innerhalb von 5 Tagen nach Abschluss der Übung bei der zuständigen Verwaltungsgemeinschaft geltend zu machen. Antragsformulare hierfür sind bei den Verwaltungsgemeinschaften erhältlich.

**Stadt Burg – Ortschaft Parchau**

**7. Finanzamt Genthin – Nachschätzung (§ 12 BodSchätzG)**

In der Gemarkung Parchau, Flur 6 wird im Jahr 2006 eine Nachschätzung durchgeführt, um wesentliche Änderungen bezüglich der Ertragsbedingungen von landwirtschaftlichen Flächen zu erfassen.

Hierzu führt der Schätzungsausschuss des Finanzamtes unter Leitung des Amtlichen Landwirtschaftlichen Sachverständigen (ALS) eine örtliche Besichtigung der Flächen durch.

Ich weise in diesem Zusammenhang darauf hin, dass die Gemeinden, die Eigentümer und die Nutzer verpflichtet sind,

- Veränderungen anzuzeigen (§ 12 Abs. 3 BodSchätzG)
- und den Beauftragten jederzeit das Betreten der Flächen zu gestatten und die von ihnen als notwendig erachteten Maßnahmen, wie Aufgrabungen, zuzulassen. Ein Anspruch auf Schadensersatz besteht nicht (§ 15 BodSchätzG).

Genthin, 18.04.2006

gez. Jürgens  
Vorsteher/in des Finanzamtes