



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften

Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Büro des Bürgermeisters / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

21. Jahrgang

5. Mai 2017

Nr. 15

## INHALTSVERZEICHNIS

Seite

### Amtlicher Teil

#### Stadt Burg

1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 15. Mai 2017	1
2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 16. Mai 2017	2
3. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 17. Mai 2017	3
4. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 18. Mai 2017	4
5. Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a BauGB über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Westring, Bahnhofstraße, Niegripper Chaussee einschl. Brückenbauwerk	4

### Amtlicher Teil

## Stadt Burg

### 1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 15. Mai 2017

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 15. Mai 2017, um 18:00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses stattfindet.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12. Dezember 2016 - öffentlicher Teil
- 5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 20. Februar 2017 - öffentlicher Teil
- 6 Protokollrealisierung
- 7 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens  
Vorlage: 077/2017
- 8 Antrag auf Zuschuss für den Heimatverein Burg und Umgebung e.V. für die Vereinsarbeit  
Vorlage: 078/2017

- 9 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens  
Vorlage: 079/2017
- 10 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens  
Vorlage: 080/2017
- 11 Antrag auf Zuschuss für den Förderverein der BbS Conrad Tack für den 3. Treppenlauf  
Vorlage: 081/2017
- 12 Antrag auf Zuschuss für das Vokalensemble Burg e.V. für das 18. Rathauskonzert  
Vorlage: 082/2017
- 13 Antrag auf Zuschuss für die Schützengilde Burg von 1810 e.V. für das Schützenfest 2017  
Vorlage: 083/2017
- 14 Antrag auf Zuschuss für die Jugendwerk Rolandmühle gGmbH für die Fete de la Musique 2017  
Vorlage: 084/2017
- 15 Antrag auf Zuschuss für den Natur- und Heimatverein Parchau e.V. für die Mietermäßigung in der Mehrzweckhalle Parchau  
Vorlage: 085/2017
- 16 Antrag auf Zuschuss für den Förderverein Freunde des Gymnasiums Burg e.V. für die Übergabe der Abiturzeugnisse 2017  
Vorlage: 086/2017
- 17 Antrag auf Zuschuss für Verkehrswacht Jerichower Land e.V. für die Verkehrserziehung von Kindern und Jugendlichen  
Vorlage: 087/2017
- 18 Antrag auf Zuschuss für den Kreis-, Kinder- und Jugendring Jerichower Land e.V. für die offenen Kinder- und Jugendarbeit  
Vorlage: 088/2017
- 19 Antrag auf Zuschuss für den Bürger Freundschaftskreis für den Familienaustausch im Rahmen der Städtepartnerschaft  
Vorlage: 089/2017
- 20 Anfragen und Anregungen

#### Nicht öffentlicher Teil

- 21 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12. Dezember 2017 - nicht öffentlicher Teil
- 22 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 20. Februar 2017 - nicht öffentlicher Teil
- 23 Protokollrealisierung
- 24 Anfragen und Anregungen
- 25 Schließen der Sitzung

## **2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 16. Mai 2017**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 16. Mai 2017, um 18:00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses stattfindet.**

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 24. November 2016 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 102 "An der Berliner Chaussee", Ortschaft Reesen im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 072/2017

- 7 Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Parchau/Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg, OT Parchau und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 104 "An der Mühlenstraße", OT Parchau  
hier: Beschluss über die Einleitung des Verfahrens  
Vorlage: 076/2017
- 8 Anfragen und Anregungen

#### Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 24. November 2016 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Grundstücksangelegenheit -Kleine Vossenbreite-, Gemarkung Niegripp  
Vorlage: 062/2017
- 12 Grundstücksangelegenheit Gustav-Stollberg-Straße in Burg, Parzelle G  
Vorlage: 063/2017
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

### **3. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 17. Mai 2017**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 17. Mai 2017, um 18:00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.**

#### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 5. April 2017 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Haushaltsdurchführung und Haushaltskonsolidierung
- 7 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens  
Vorlage: 077/2017
- 8 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens  
Vorlage: 079/2017
- 9 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens  
Vorlage: 080/2017
- 10 Anfragen und Anregungen

#### Nicht öffentlicher Teil

- 11 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 5. April 2017 - nicht öffentlicher Teil
- 12 Protokollrealisierung
- 13 Grundstücksangelegenheit -Kleine Vossenbreite-, Gemarkung Niegripp  
Vorlage: 062/2017
- 14 Grundstücksangelegenheit Gustav-Stollberg-Straße in Burg, Parzelle G  
Vorlage: 063/2017
- 15 Anfragen und Anregungen
- 16 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 17 Schließen der Sitzung

#### **4. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 18. Mai 2017**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am **Donnerstag, 18. Mai 2017, um 18:00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet.**

##### **Tagesordnung:**

###### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 25. August 2016 - öffentlicher Teil
- 5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 2. Februar 2017 - öffentlicher Teil
- 6 Protokollrealisierung
- 7 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 102 "An der Berliner Chaussee", Ortschaft Reesen im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 072/2017
- 8 4. Änderung des Vertrages über die Durchführung des Wochenmarktes in der Stadt Burg vom 29. Juni 2004/16. Juli 2004  
Vorlage: 092/2017
- 9 Anfragen und Anregungen

###### Nicht öffentlicher Teil

- 10 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 2. Februar 2017 - nicht öffentlicher Teil
- 11 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 25. August 2016 - nicht öffentlicher Teil
- 12 Protokollrealisierung
- 13 Auftragsvergabe Grundhafter Ausbau Marienweg  
Vorlage: 043/2017
- 14 Anfragen und Anregungen
- 15 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 16 Schließen der Sitzung

#### **5. Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a BauGB über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Westring, Bahnhofstraße, Niegripper Chaussee einschl. Brückenbauwerk“**

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Westring, Bahnhofstraße, Niegripper Chaussee einschl. Brückenbauwerk“ wurde am 26. April 2017 vom Stadtrat der Stadt Burg als Entwurf beschlossen und zur Durchführung einer öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a BauGB für die Dauer eines Monats bestimmt. Die öffentliche Auslegung des Entwurfs für das o.g. Bauleitplanverfahren wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Es ergeben sich folgende Ziele für die Planänderung:

1. Ausweisung eines Gewerbegebiets nach § 8 BauNVO für die Erweiterung des Betriebsgeländes der Fa. Burger Küchenmöbel GmbH im Bereich der Bahnhofstraße mit der Zweckbestimmung „Stellplätze“,
2. in der Änderung der Festsetzung für den ehem. Messeplatzes von Grünfläche mit Zweckbestimmung „Spielplatz und Park“ in eine öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung: „Veranstaltungsplatz“ mit der Maßgabe, dass an maximal 15 Tagen eines Jahres die Immissionsrichtwerte in den angrenzenden Gebieten für seltene Ereignisse i.S. der 18. BImSchV überschritten werden dürfen und der Zweckbestimmung „öffentlicher Parkplatz“,
3. in der Festsetzung i.S. des § 9 Abs. 2 BauGB der zeitweiligen Zulässigkeit eines Parkplatzes für Kraftfahrzeuge innerhalb der nach Nr. 2 bezeichneten Fläche für die Zeit vom März 2018 bis zum November 2018 (für den Durchführungszeitraum der Landesgartenschau 2018 in Burg). Nach dieser zeitweiligen Nutzung als Parkplatz soll die Folgenutzung wie in Nr. 2 beschrieben weitergeführt werden.

Der geplante räumliche Geltungsbereich ist der nachfolgenden Übersichtskarte dargestellt.

Nähere Informationen sind aus den ausliegenden Planungsunterlagen zu entnehmen.

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes wird nach den Regeln des § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) im beschleunigten Verfahren i. S. des § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB durchgeführt. Eine Umweltprüfung wird nicht durchgeführt. Eine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB hat nicht stattgefunden.

Der Planentwurf und die dazugehörige Begründung liegen daher **in der Zeit vom 15. Mai 2017 bis zum 20. Juni 2017** in der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg, 2. Obergeschoss, Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen (Schaukasten / Raum 221), zu folgenden Zeiten:

Montag	8.00 – 16.00 Uhr
Dienstag	8.00 – 16.00 Uhr
Mittwoch	8.00 – 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 – 17.00 Uhr
Freitag	8.00 – 12.00 Uhr

und darüber hinaus nach telefonischer Terminvereinbarung zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus. Während dieser Auslegungsfrist können an o.g. Stelle zu den geänderten Teilen des Planentwurfes von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden.

Hinweise:

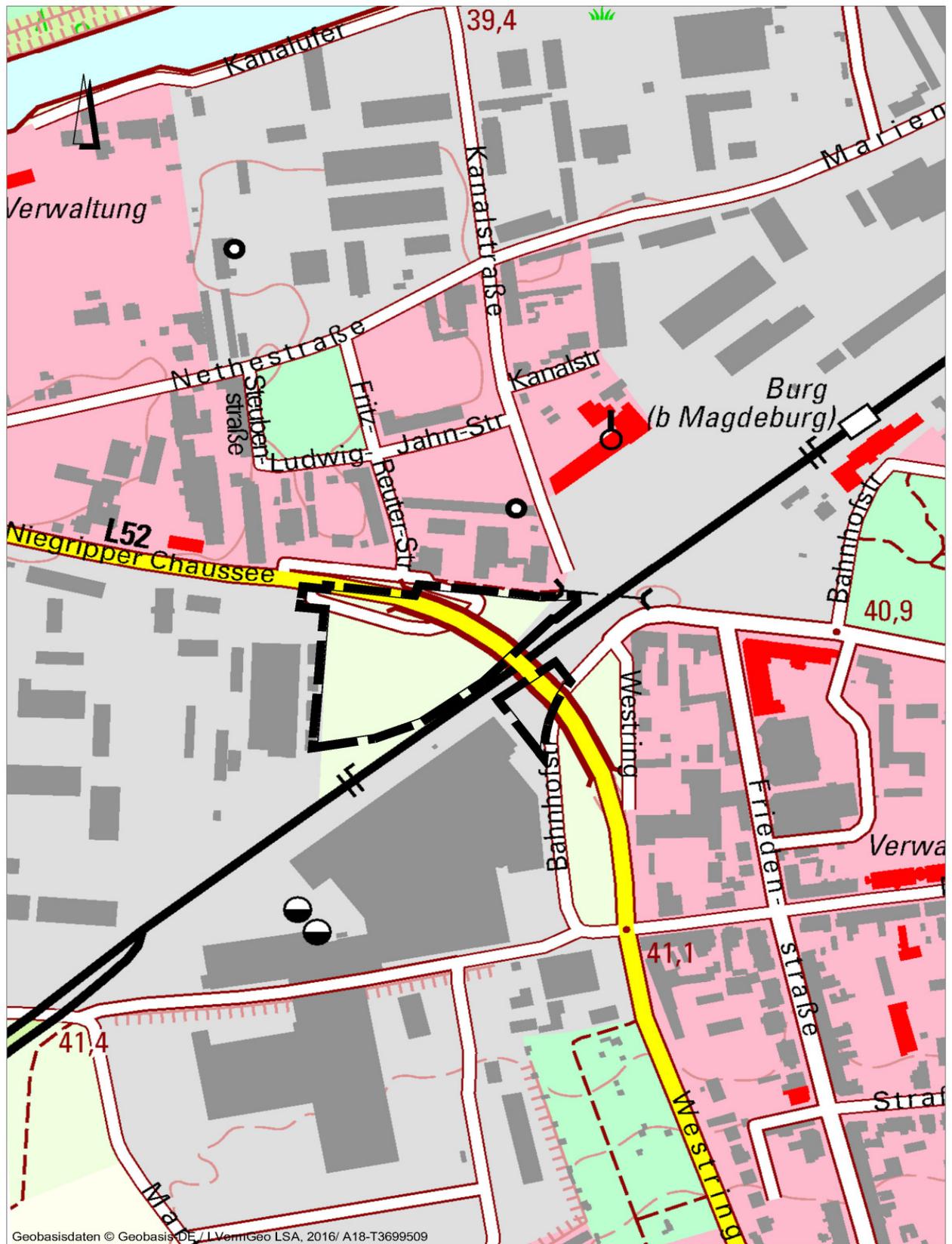
*Gemäß § 3 Abs. 2 S. 2 BauGB i.V.m. § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGo) wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und ein Antrag nach § 47 VwGo unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.*

*Nach § 4a Abs. 6 BauGB können Stellungnahmen, die nicht rechtzeitig innerhalb der Auslegungszeit abgegeben worden sind, bei der weiteren Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.*

Burg, 4. MAI 2017

gez.  
Vogler  
Vertreter des Bürgermeisters

-Karte siehe Folgeseite-



**Übersicht über den räumlichen der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Westring, Bahnhofstraße, Niegripper Chaussee einschl. Brückenbauwerk“  
(Karte unmaßstäblich!)**