



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

10. Jahrgang

11. September 2006

Nr. 33

## INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
<b>Stadt Burg</b>	
1. Sitzung des Hauptausschusses am 21. September 2006	1
2. Landkreis Jerichower Land – Brigadegefechtsübung „BORA 06“ der Luftmechanisierten Brigaden 1, Fritzlär, in der Zeit vom 16.09.2006 bis 23.09.2006	3
3. Landesverwaltungsamt – Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen	3
<b>Stadt Burg – Ortschaft Detershagen</b>	
4. Beschluss der Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen vom 29. August 2006	4

## Stadt Burg

Amtlicher Teil

### 1. Sitzung des Hauptausschusses am 21. September 2006

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, dem 21. September 2006 um 17:30 Uhr in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal die nächste öffentliche Sitzung des Hauptausschusses stattfindet.

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 29. Juni 2006
4. Protokollrealisierung
5. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
6. Festlegung von Standards für die mittel- und langfristige Planung des Bedarfs an Grundschulen und mit Grundschulen verbundenen Horten  
**(SPD-Antrag Vorlagen-Nr. 2006/098 1. Änderung)**
7. Widmung der Zuwegung Breiter Weg in Richtung Schulstraße  
**(Vorlagen-Nr. 2006/101)**

8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 74 "Kantstraße"  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2006/102)**
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 74 für das Wohngebiet "Kantstraße"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2006/103)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/1. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 32 (alt: 3/94) "Siedlung Ost-Ihletal"  
hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (Beschluss-Nr. 98/231)  
**(Vorlagen-Nr. 2006/144)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/1. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 32 (alt: 3/94) "Siedlung Ost- Ihletal"  
hier: Einleitung des Änderungsverfahrens mit geänderten Zielvorstellungen  
**(Vorlagen-Nr. 2006/145)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 69 "Gustav-Stollberg-Straße" in Burg  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2006/150)**
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2006/152)**
14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegrripp/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Wohngebiet "Im Winkel"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2006/154)**
15. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Schartau/1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet "Am Deich"  
hier: Beschluss über die Einleitung des Änderungsverfahrens bezüglich des geplanten räumlichen Geltungsbereiches  
**(Vorlagen-Nr. 2006/155)**
16. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet "Mühlberg"  
hier: Beschluss über die Einleitung des Änderungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2006/156)**
17. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Parchau/2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01 für das Wohngebiet "Am Kirschenweg"  
hier: Beschluss über die Einleitung des Änderungsverfahrens bezüglich des geplanten räumlichen Geltungsbereiches  
**(Vorlagen-Nr. 2006/157)**
18. Bauleitplanung der Stadt Burg/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 für das Wohngebiet "Grabower Landstraße"  
hier: Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2006/161)**
19. Stadtumbau Ost  
Fortschreibung des städtebaulichen Konzeptes Gesamtstadt  
hier: Beschlussfassung zur Änderung der Prioritätsgebiete des Stadtumbaus  
**(Vorlagen-Nr. 2006/159)**
20. Stadtumbau Ost  
Fortschreibung des städtebaulichen Konzeptes Gesamtstadt  
hier: Beschlussfassung zur Förderstrategie in den Prioritätsgebieten des Stadtumbaus  
**(Vorlagen-Nr. 2006/160 1. Änderung)**
21. Stadtumbau Ost in Burg  
Beschluss über die Satzung zur Sicherung von Durchführungsmaßnahmen des Stadtumbaus -  
Stadtumbausatzung (nach § 171d BauGB)  
**(Vorlagen-Nr. 2006/164)**
22. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

1. Information zu Personalangelegenheiten  
**(Vorlagen-Nr. 2006/165)**
2. Erweiterung 4. Bauabschnitt des Industrie- und Gewerbeparks Burg – Grunderwerb  
**Vorlagen-Nr. 2006/170)**
3. Anfragen und Anregungen

**2. Landkreis Jerichower Land – Brigadegefechtsübung „BORA 06“ der Luftmechanisierten Brigaden 1, Fritzlar, in der Zeit vom 16.09.2006 bis 23.09.2006**

Die Luftmechanisierten Brigaden 1, Fritzlar, beabsichtigen in der Zeit vom 16.09.2006 bis 23.09.2006 eine Brigadegefechtsübung durchzuführen.

Von der Übung wird das gesamte Gebiet des Landkreises Jerichower Land berührt.

Die Übung findet im freien Gelände statt.

An der Übung nehmen 1500 Soldaten teil.

Beteiligte Fahrzeuge: 50 Radfahrzeuge  
davon 1 MLC 24 u. höher

Eingesetzte Luftfahrzeuge: 32 BO 105  
12 BELL UH 1 D  
8 CH 53

Die Bevölkerung wird aufgefordert, sich von Einrichtungen der übenden Truppen fernzuhalten. Zur Schadensabwicklung geben die Städte, Gemeinden und Verwaltungsgemeinschaften nähere Auskünfte. Ersatz für Übungsschäden sind möglichst innerhalb von 5 Tagen nach Abschluss der Übung bei der zuständigen Verwaltungsgemeinschaft geltend zu machen. Antragsformulare hierfür sind bei den Verwaltungsgemeinschaften erhältlich.

**3. Landesverwaltungsamt – Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen**

Das Landesverwaltungsamt gibt bekannt, dass die

**Stadtwerke Burg GmbH  
Niegripper Chaussee 38a, 39288 Burg**

Anträge auf Erteilung von

**Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen**

nach § 9 Abs. 4 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2192) i.V.m. § 7 Sachenrechts-Durchführungsverordnung (SachenR-DV) vom 20.12.1994 (BGBl. I S. 3900) für die

**Gashochdruckleitung 03**

gestellt hat.

In diesem Verfahren sollen an den in Anspruch genommenen Grundstücken beschränkte persönliche Dienstbarkeiten zum Besitz und Betrieb sowie zur Unterhaltung und Erneuerung bereits **bestehender** Leitungen / Anlagen bescheinigt werden. Die Dienstbarkeit ist per Gesetz für alle am 03.10.1990 auf dem Gebiet der ehemaligen DDR genutzten Energiefortleitungen einschließlich der dazugehörigen Anlagen entstanden.

In der Stadt Burg ist folgende Gemarkung betroffen:

Gemarkung	Flur	Flurstück
Burg	27	196/5
Burg	27	215/7

Die eingereichten Anträge sowie die beigelegten Unterlagen können beim  
Landesverwaltungsamt  
Referat 106  
An der Fliederwegkaserne 13  
06130 Halle (Saale)  
vom 11.09.2006 bis zum 09.10.2006 im Raum 319 eingesehen werden.

Um Vereinbarung eines Termins zur Einsichtnahme wird gebeten. Telefonische Auskünfte sind von Dienstag bis Donnerstag unter Tel.: 0345 / 514 3928 möglich.

Das Landesverwaltungsamt erteilt die Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen gemäß § 9 Abs. 4 GBBerG i.V.m. § 7 Abs. 2, 4 und 5 SachenR-DV nach Ablauf von vier Wochen von der Bekanntmachung an.

Nach § 9 Abs. 3 GBBerG ist dem Eigentümer des belasteten Grundstücks nach Eintrag der Dienstbarkeit und Aufforderung durch den Grundstückseigentümer ein Ausgleich zu zahlen.

Widerspruch gegen die Erteilung der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen kann beim Landesverwaltungsamt, Referat 106, An der Fliederwegkaserne 13, 06130 Halle (Saale) schriftlich oder zur Niederschrift nur bis zum Ende der Auslegungsfrist erhoben werden.

Landesverwaltungsamt  
Im Auftrag

gez. Fröhlich

## Stadt Burg – Ortschaft Detershagen

### 4. Beschluss der Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen vom 29. August 2006

Feststellung des Ausscheidens des Mitgliedes des Ortschaftsrates Detershagen – Herr Hans-Joachim Silberborth  
**(Vorlagen-Nr. 2006/158)** - **bestätigt** -

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*