



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften

Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Fachbereich Zentrale Dienste / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

16. Jahrgang

16. November 2012

Nr. 37

INHALTSVERZEICHNIS

<i>Amtlicher Teil</i>	Seite
<i>Stadt Burg</i>	
1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 26. November 2012	1
2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27. November 2012	2
3. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 28. November 2012	3
4. Gemeinsame Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses und des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 29. November 2012	3
5. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 29. November 2012	4
6. Beschlüsse des Stadtrates vom 14. November 2012	5
7. Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt - Verfahren nach dem Bodensonderungsgesetz (BoSoG) in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz (VerkFlBerG) zur Bereinigung der Rechtsverhältnisse an Verkehrsflächen und anderen öffentlich genutzten privaten Grundstücken Verfahren V25-7012768-2012 „Blumenstraße“ in Burg	5

Amtlicher Teil

Stadt Burg

1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 26. November 2012

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 26. November 2012, 17.30 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3.OG, Beratungsraum, Zi. 310 die nächste öffentliche Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 22. Oktober 2012
4. Protokollrealisierung
5. Weiterführung der Veranstaltungsreihe "Grüner Markt" 2013
(Vorlagen-Nr. 2012/105)

6. Zuschüsse gemäß Richtlinie zur Förderung des Sports, der Jugendarbeit, der Städtepartnerschaft, Frauen- und Mädchenarbeit, von Kunst und Kultur und von Wohlfahrts- und Sozialarbeit in der Stadt Burg in der Fassung der 2. Änderung vom 12.11.2009
(Vorlagen-Nr. 2012/130)
7. Berichterstattung der Stadtverwaltung zu den Vorstellungen des Landes zur Inklusion in der Bildung
BE: Herr Erben
8. Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

9. Grundstücksangelegenheit - Erbbaurecht Hundesportverein Burg e.V.
(Vorlagen-Nr. 2012/114)
10. Grundstücksangelegenheit - Erbbaurecht Flugsportclub Burg e.V.
(Vorlagen-Nr. 2012/136)
11. Anfragen und Anregungen
12. Schließen der Sitzung

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27. November 2012

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 27. November 2012, 18.00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310 die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 10. Oktober 2012 und 23. Oktober 2012
4. Protokollrealisierung
5. Vorstellung und Planänderung zum bergrechtlichen Planfeststellungsverfahren Kiessandtagebau Burg-Sachsenkamm der GiLDE GmbH
BE: Frau Grey, Herr Dorstewitz
6. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 94 für das Wochenendhausgebiet "Zum Kurzen Busch"
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
(Vorlagen-Nr. 2012/087/1. Änderung)
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 für das Quartier Nr. 28 "Breiter Weg/Schulstraße/Deichstraße"
hier: Einleitung des 1. Änderungsverfahrens
(Vorlagen-Nr. 2012/120)
8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 für das Quartier Nr. 28 " Breiter Weg/Schulstraße/Deichstraße"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2012/128)
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Industrie- und Gewerbepark Burg" - 1. Bauabschnitt
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2012/121)
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 95 Wohngebiet „An der Neuendorfer Straße“
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
(Vorlagen-Nr. 2012/135)
11. Finanz- und Maßnahmeplan 2013 - Städtebauförderprogramme
(Vorlagen-Nr. 2012/132)
12. Aktuelle Informationen der Verwaltung: Verfahrensstand Bebauungsplan Nr. 85
13. Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

14. Grundstücksangelegenheit - Erbbaurecht Hundesportverein Burg e.V.
(Vorlagen-Nr. 2012/114)
15. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 3. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/117)
16. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 3. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/124)
17. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 1. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/134)
18. Grundstücksangelegenheit - Erbbaurecht Flugsportclub Burg e.V.
(Vorlagen-Nr. 2012/136)
19. Anfragen und Anregungen
20. Schließen der Sitzung

3. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 28. November 2012

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 28. November 2012, 18.00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310 die nächste öffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 24. Oktober 2012
4. Protokollrealisierung
5. Weiterführung der Veranstaltungsreihe "Grüner Markt" 2013
(Vorlagen-Nr. 2012/105)
6. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Industrie- und Gewerbepark Burg" - 1. Bauabschnitt
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2012/121)
7. Finanz- und Maßnahmeplan 2013 - Städtebauförderprogramme
(Vorlagen-Nr. 2012/132)
8. Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

9. Grundstücksangelegenheit- Industrie- und Gewerbepark Burg, 3. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/117)
10. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 3. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/124)
11. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 1. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/134)
12. Anfragen und Anregungen
13. Schließen der Sitzung

4. Gemeinsame Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses und des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 29. November 2012

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 29. November 2012, 18.00 Uhr, in Burg, Soziokulturelles Zentrum, August-Bebel-Straße 30, eine gemeinsame öffentliche Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses und des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Informationen, Stand der Baumaßnahme und Besichtigung des Objektes
BE: Herr Schmidt, Fachbereichsleiter Bau und Technische Dienste

4. Informationen über inhaltliche Arbeit im "Soziokulturelles Zentrum" (SKZ) und "Mehrgenerationshaus" (MGH)
BE: Frau Schieck, Frau Kirchhof
5. Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

6. Anfragen und Anregungen
7. Schließen der Sitzung

5. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 29. November 2012

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 29. November 2012, ca. 19.00 Uhr (nach der gemeinsamen Sitzung mit dem Kultur- und Sozialausschuss), in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310 die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 25. Oktober 2012
4. Protokollrealisierung
5. Weiterführung der Veranstaltungsreihe "Grüner Markt" 2013
(Vorlagen-Nr. 2012/105)
6. 1. Nachtrag zur Kooperationsvereinbarung zwischen der Stadt Burg und dem Wasserverband Burg
(Vorlagen-Nr. 2012/119)
7. Überplanmäßige Ausgabe (Gewerbesteuerumlage)
(Vorlagen-Nr. 2012/127)
8. Finanz- und Maßnahmeplan 2013 - Städtebauförderprogramme
(Vorlagen-Nr. 2012/132)
9. Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

10. Grundstücksangelegenheit - Erbbaurecht Hundesportverein Burg e.V.
(Vorlagen-Nr. 2012/114)
11. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 3. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/117)
12. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 3. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/124)
13. Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 1. BA
(Vorlagen-Nr. 2012/134)
14. Genehmigung der Vertretungsberechtigung verschiedener Grundstücksverträge
(Vorlagen-Nr. 2012/118)
15. Grundstücksangelegenheit – Erbbaurecht Flugsportclub Burg e.V.
(Vorlagen-Nr. 2012/136)
16. Grundstücksangelegenheit – an der Zerbster Promenade
(Vorlagen-Nr. 2012/138)
17. Anfragen und Anregungen
18. Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
19. Schließen der Sitzung

6. Beschlüsse des Stadtrates vom 14. November 2012

Öffentlicher Teil

1. Zinssatz für das Anlagekapital/Eigenkapital in kostenrechnenden Einrichtungen
(Beschluss-Nr. 2012/110) bestätigt
2. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/5. Änderung des Bebauungsplanes Nr.5
„Industrie- und Gewerbepark“
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
(Beschluss-Nr. 2012/111) bestätigt

Nicht öffentlicher Teil

3. Flächenübertragung Bergstraße/Vogelgesang
(Beschluss-Nr. 2012/109) bestätigt
4. Gründung der Genossenschaft für erneuerbare Energien im Jerichower Land eG (EEJLeG)
(Beschluss-Nr. 2012/113/1. Änderung) bestätigt
5. Grundsatzbeschluss über die Einleitung des Verfahrens zum Teilverkauf der Geschäftsanteile der Wohnungsbaugesellschaft Burg mbH
(Beschluss-Nr. 2012/129) bestätigt
6. Abschluss eines Vermittlungs- und Dienstleistungsvertrages
(Beschluss-Nr. 2012/137) bestätigt

**7. Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt- Verfahren nach dem Bodensonderungsgesetz (BoSoG) in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz (VerkFIBerG) zur Bereinigung der Rechtsverhältnisse an Verkehrsflächen und anderen öffentlich genutzten privaten Grundstücken
Verfahren V25-7012768-2012 „Blumenstraße“ in Burg**

**Mitteilung
Verfahren nach dem Bodensonderungsgesetz – BoSoG
in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz – VerkFIBerG**

Sonderungsplan Nr. V25-7012768-2012 in der Gemeinde Burg, Stadt; Gemarkung Burg; Flur 23, Flurstücke 10169 und 10170

In dem o. g. Gebiet ist ein Verfahren nach dem Gesetz über die Sonderung unvermessener und überbauter Grundstücke nach der Karte (Bodensonderungsgesetz-BoSoG) vom 20. Dezember 1993 erschienen im Bundesgesetzblatt - BGBl. I Seite 2182, zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 22. Dezember 2010 (BGBl. I S. 2255) in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz vom 26.10.2001 (BGBl. I 2001 S. 2716), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2617) eingeleitet worden. Hierdurch soll das Erwerbsrecht der öffentlichen Nutzer an Verkehrsflächen und anderen öffentlichen genutzten privaten Grundstücken ausgeübt werden. Sonderungsbehörde ist das Landesamt für Vermessung und Geoinformation, Elisabethstraße 15, 06847 Dessau-Roßlau.

Der Entwurf des Sonderungsplans, sowie die zu seiner Aufstellung verwandten Unterlagen, liegen vom **03.12.2012 bis 03.01.2013** in den Diensträumen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation in Dessau-Roßlau während der Öffnungszeiten zur Einsicht aus.

Die Öffnungszeiten sind wie folgt geregelt:

Montag, Mittwoch, Donnerstag	8.00 – 13.00 Uhr
Dienstag	8.00 – 18.00 Uhr
Freitag	8.00 – 13.00 Uhr

Einsichtnahmen außerhalb der Öffnungszeiten sind nach telefonischer Absprache möglich.

Ein Exemplar des Sonderungsplanentwurfs wird in den Diensträumen der Stadt Burg, Fachbereich 6 „Stadtentwicklung“, Sachgebiet Liegenschaften, In der Alten Kaserne 2, in 39288 Burg zu den dort genannten Öffnungszeiten zur Einsicht ausliegen.

Alle Planbetroffenen können innerhalb des oben genannten Zeitraumes den Entwurf für den Sonderungsplan sowie seine Unterlagen einsehen und Einwände gegen die getroffenen Feststellungen zu den dinglichen Rechtsverhältnissen erheben. Planbetroffene sind die Eigentümer der betroffenen Grundstücke, die Inhaber von dinglichen Nutzungsrechten, von Gebäudeeigentum und Anspruchsberechtigte nach dem Sachenrechtsbereinigungsgesetz. Das gleiche gilt für die Antragsteller von Rückübertragungsansprüchen nach dem Vermögensgesetz oder aus Restitution (§ 11 Abs.1 des Vermögenszuordnungsgesetzes) und für die Inhaber beschränkter dinglicher Rechte an den betroffenen Grundstücken oder Rechten an diesen Grundstücken.

Die Einwände sind bei der oben bezeichneten Sonderungsbehörde unter der oben genannten Anschrift schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Im Original gezeichnet und gesiegelt

Im Auftrag

Siegel

Jochen Hausen

Karte siehe Folgeseite

