



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

12. Jahrgang

3. November 2008

Nr. 43

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
Stadt Burg	
1. <i>Beschlüsse Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss vom 29. Oktober 2008</i>	1
2. <i>Beschluss Wirtschafts- und Vergabeausschuss vom 29. Oktober 2008</i>	1
3. <i>Sitzung des Stadtrates am 13. November 2008</i>	2
4. <i>Sprechstunden der Schiedsstelle Burg im Zeitraum Weihnachten/Jahreswechsel</i>	3
5. <i>Landesamt für Umweltschutz Sachsen-Anhalt – Information der Eigentümer und Nutzungsberechtigten bezüglich der Erarbeitung eines Managementplans für das FFH-Gebiet „Elbaue bei Bertingen“ mit dem dazu gehörigen Vogelschutzgebiet (EU SPA) „Elbaue bei Jerichow“</i>	3

Amtlicher Teil

Stadt Burg

1. Beschlüsse Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss vom 29. Oktober 2008

Änderung der Grundsatzentscheidung zur Veräußerung von Baugrundstücke im Bereich Lilienweg/Beschluss-Nr. 2007/201

(Beschluss-Nr. 2008/205) **bestätigt**

Gesellschafterangelegenheit
(Beschluss-Nr. 2008/211/1. Änderung) **bestätigt**

Stundung einer Forderung
(Beschluss-Nr. 2008/216) **bestätigt**

2. Beschluss Wirtschafts- und Vergabeausschuss vom 29. Oktober 2008

Auftragsvergabe Gebäudereinigung in Burg, OT Niegripp
(Beschluss-Nr. 2008/215) **abgelehnt**

3. Sitzung des Stadtrates am 13. November 2008

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am **Donnerstag, 13. November 2008 um 18.00 Uhr in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Stadtrates stattfindet.**

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Gebietsänderungsvertrag zwischen der Gemeinde Reesen und der Stadt Burg
(Vorlagen-Nr. 2008/207)
5. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 25. September 2008
6. Protokollrealisierung
7. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
8. Verpflichtung des Stadtrates, Herrn Seeger, auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten
9. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2009 und sechste Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes 2004 bis 2014
(Vorlagen-Nr. 2008/210)
10. Überplanmäßige Ausgabe (Verzinsung von Steuererstattungen)
(Vorlagen-Nr. 2008/240)
11. 3. Sachstandsbericht zur Einführung des Neuen Kommunalen Haushalts- und Rechnungswesens (NKHR) in der Stadt Burg
(Vorlagen-Nr. 2008/200) Informationsvorlage
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01 für das Wohngebiet "Im Winkel"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2008/183)
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01 für das Wohngebiet "Im Winkel"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2008/184)
14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Parchau/2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01 für das Wohngebiet "Am Kirschenweg"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2008/185)
15. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Parchau/2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01 für das Wohngebiet "Am Kirschenweg"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2008/186)
16. Bauleitplanung der Stadt Burg/Bebauungsplan Nr. 76 "Audi Autohaus an der Magdeburger Chaussee"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2008/187)
17. Bauleitplanung der Stadt Burg/Bebauungsplan Nr. 76 "Audi Autohaus an der Magdeburger Chaussee"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2008/188)
18. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 "Am Niegripper See - Niegripper Seite"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2008/193)
19. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Burg-Altstadt"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2008/194)
20. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Burg-Altstadt"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2008/195)
21. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 "Siedlung Ost - Ihletal"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2008/196)

22. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 "Siedlung Ost - Ihletal"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2008/197)
23. Einleitung eines Planänderungsverfahrens des Bebauungsplanes Nr. 03 Wochenendhausparzellenverein „Blumenthaler Ende“ in der Ortschaft Parchau
hier: Ablehnung der Einleitung des Änderungsverfahrens
(Vorlagen-Nr. 2008/201)
24. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Schartau/1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet „Am Deich“
hier: Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre
(Vorlagen-Nr. 2008/206)
25. Ausweisung zweier Tempo-30-Zonen für die Ortschaft Niegripp
(Vorlagen-Nr. 2008/203)
26. Untersuchungsgebiet zum Stadtumbau am westlichen Teil des prioritären Stadtumbaugebietes Innenstadt/West/Süd
(Vorlagen-Nr. 2008/208)
27. Neufassung der Satzung der Stadt Burg zum Schutz von Bäumen im Gebiet der Stadt Burg (Baumschutzsatzung)
(Vorlagen-Nr. 2008/202)
28. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

29. Informationen über Entscheidungen des Oberbürgermeisters nach Hauptsatzung
30. Anfragen und Anregungen
31. Schließen der Sitzung

4. Sprechstunden der Schiedsstelle Burg im Zeitraum Weihnachten/Jahreswechsel

Wegen der bevorstehenden Weihnachtsfeiertage und dem Jahreswechsel finden die Sprechstunden der Schiedsstelle Burg wie folgt statt:

Die letzte Schiedsstellen-Sprechstunde im Monat Dezember 2008 findet am Montag, den 15. Dezember 2008 zwischen 17.00 Uhr und 18.00 Uhr im Haus 2 der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, Erdgeschoss, Zimmer 7 statt.

Zwischen dem 16. Dezember 2008 und dem 18. Januar 2009 bleibt die Schiedsstelle Burg geschlossen.

Die erste Schiedsstellen-Sprechstunde im Jahre 2009 findet am Montag, den 19. Januar 2009 zwischen 17.00 Uhr und 18.00 Uhr im Haus 2 der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, Erdgeschoss, Zimmer 7 statt.

Für eventuelle Rückfragen in dieser Angelegenheit stehen die Mitarbeiter der Schiedsstelle Burg jeden 1. und 3. Montag im Monat ab 16.00 Uhr unter der Rufnummer 03921/921-273 zur Verfügung

5. Landesamt für Umweltschutz Sachsen-Anhalt – Information der Eigentümer und Nutzungsberechtigten bezüglich der Erarbeitung eines Managementplans für das FFH-Gebiet „Elbaue bei Bertingen“ mit dem dazu gehörigen Vogelschutzgebiet (EU SPA) „Elbaue bei Jerichow“

Das oben genannte Gebiet gehört zum Europäischen Schutzgebietssystem NATURA 200. In ihm leben bedrohte Arten und kommen Lebensraumtypen vor, für deren Erhalt die Bundesrepublik Deutschland gemäß der Flora-Fauna-Habitatrichtlinie der Europäischen Union (FFH-Richtlinie) in besonderer Verantwortung steht. Es besteht die Verpflichtung, einen günstigen Erhaltungszustand der Arten und Lebensraumtypen zu sichern. Um dies naturschutzfachlich qualifiziert auszuführen, soll für das Gebiet Bertingen ein so genannter Managementplan erarbeitet werden. Dieser wird Maßnahme-Vorschläge enthalten, um die Vorgaben der FFH-Richtlinie zu erfüllen. Der Managementplan ist ein Fachplan und entfaltet keine rechtsverbindliche Wirkung.

Das Landesamt für Umweltschutz Sachsen-Anhalt hat das Büro RANA – Büro für Ökologie & Naturschutz (Halle/Saale) beauftragt, ein solches naturschutzfachliches Gutachten zu erarbeiten. Im Rahmen dessen werden auch Kartierungen und Erfassungen im Gelände notwendig.

Gemäß § 57 Abs. 1 Naturschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt sind Eigentümer und Nutzungsberechtigte von Grundstücken verpflichtet, diese Arbeiten zu dulden.

Ende der amtlichen Bekanntmachungen