



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften

Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

14. Jahrgang

25. Oktober 2010

Nr. 45

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil

Seite

Stadt Burg

- | | |
|---|---|
| 1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 25. Oktober 2010 | 1 |
| 2. Ausschreibung – Baugrundstück im Nelkenweg/Veilchenweg in Burg | 2 |
| 3. Ausschreibung – Baugrundstück in der Kirchhofstraße in Burg | 3 |

Stadt Burg

Amtlicher Teil

1. Sitzung des Hauptausschusses am 4. November 2010

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 4. November 2010 um 17.30 Uhr in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal die nächste öffentliche Sitzung des Hauptausschusses stattfindet.

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 2. September 2010
4. Protokollrealisierung
5. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
6. Beitrittsbeschluss zur Haushaltssatzung 2010
(Vorlagen-Nr. 2010/136)
7. 1. Änderung der Gebührensatzung für die kommunalen Tageseinrichtungen der Stadt Burg zur Förderung und Betreuung von Kindern (Gebührensatzung Kindertageseinrichtungen)
(Vorlagen-Nr. 2010/117)
8. Vereinbarung über die Finanzierung der Kindertageseinrichtung des Cornelius-Werkes gGmbH (Hort)
(Vorlagen-Nr. 2010/118/1. Änderung)
9. Neufassung der Hundesteuersatzung der Stadt Burg
(Vorlagen-Nr. 2010/119/1. Änderung)
10. Gestaltungssatzung „Innenstadt Burg“, Verlängerung der Geltungsdauer
(Vorlagen-Nr. 2010/125)

11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 86 „Ablagerungen und Baustoffrecycling an der Deponie Reesen“
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
(Vorlagen-Nr. 2010/126)
12. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

13. Bestellung eines Erbbaurechts für die Sportgemeinschaft "Blau-Weiß" Niegripp e.V. - Bootshaus
(Vorlagen-Nr. 2010/121)
14. Grundstücksangelegenheit Straßenflächen Ihletal
(Vorlagen-Nr. 2010/122)
15. Aufhebung des Beschlusses 16/2009 der vormaligen Gemeinde Reesen
(Vorlagen-Nr. 2010/127)
16. Grundstücksangelegenheit - Änderung Notarvertrag UR-Nr. 1065/2004
(Vorlagen-Nr. 2010/132)
17. Anfragen und Anregungen
18. Schließen der Sitzung

2. Ausschreibung – Baugrundstück im Nelkenweg/Veilchenweg in Burg

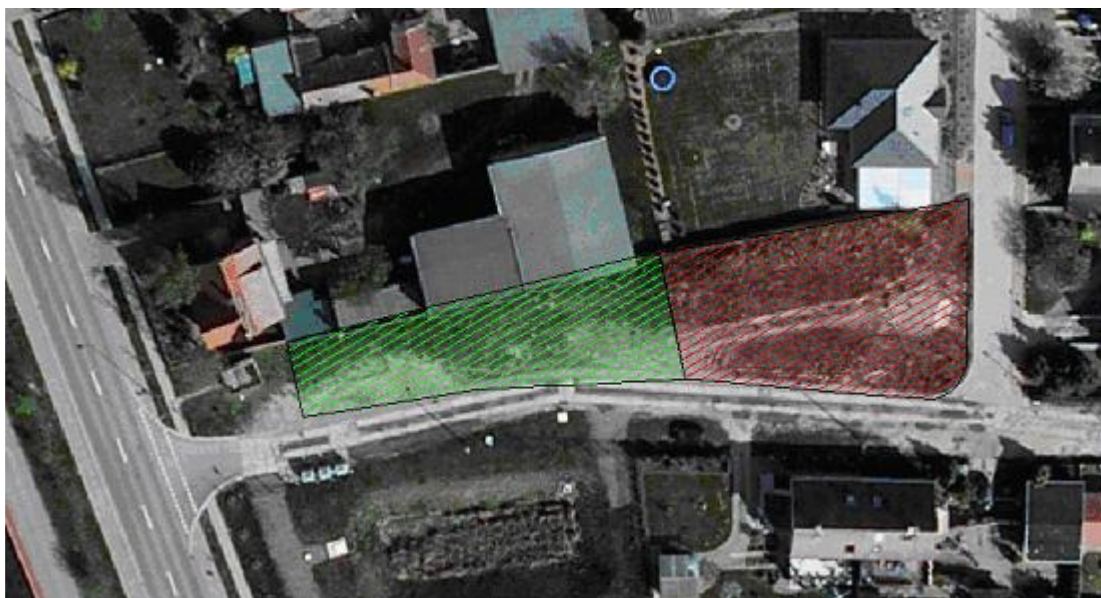
Die Stadt Burg schreibt das Baugrundstück im Nelkenweg/Veilchenweg in Burg zum Verkauf aus.

Das Baugrundstück in der Flur 24, setzt sich aus den Flurstücken 10261 (rot schraffierte Fläche im Lageplan) mit einer Größe von 764 qm zum Bodenrichtwert von 33,00 €/qm und 10260 (grün schraffierte Fläche im Lageplan) mit einer Größe von 597 qm zum Bodenrichtwert von 5,50 €/qm zusammen. Die Veräußerung erfolgt zu einem Wert in Höhe von insgesamt 28.495,50 EUR.

Im Kaufpreis nicht enthalten sind, der Herstellungsbeitrag des Wasserverbandes Burg für das Klärwerk sowie der Straßenausbaubeitrag für den Veilchenweg. Im Kaufpreis enthalten, ist der Straßenausbaubeitrag für die Erschließungsanlage Nelkenweg (Flurstück 10261) Die entsprechenden Hausanschlusskosten trägt der Erwerber. Die Stadt Burg gewährt folgende Nachlässe auf den Kaufpreis für Kinder bis 18 Jahre:

1. Kind	5.000,00 EUR
2. Kind	4.000,00 EUR
3. Kind	3.000,00 EUR
jedes weitere Kind	2.000,00 EUR

Bei Weiterveräußerung des Grundstücks (mit Preisnachlass) innerhalb von 10 Jahren ab Kaufvertrag mit der Stadt Burg, ist die Differenz zum oben genannten Bodenwert an die Stadt Burg zu entrichten.



Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Amt für Stadtentwicklung, Bereich Liegenschaften, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg. Ansprechpartner ist:
Frau Birgit Altendorf, Telefon 03921 921-239, E-Mail: birgit.altendorf@stadt-burg.de

Bewerbungen für das Baugrundstück sind an die oben genannte Adresse zu richten.

3. Ausschreibung – Baugrundstück in der Kirchhofstraße in Burg

Die Stadt Burg schreibt das Baugrundstück in der Kirchhofstraße in Burg zum Verkauf aus.

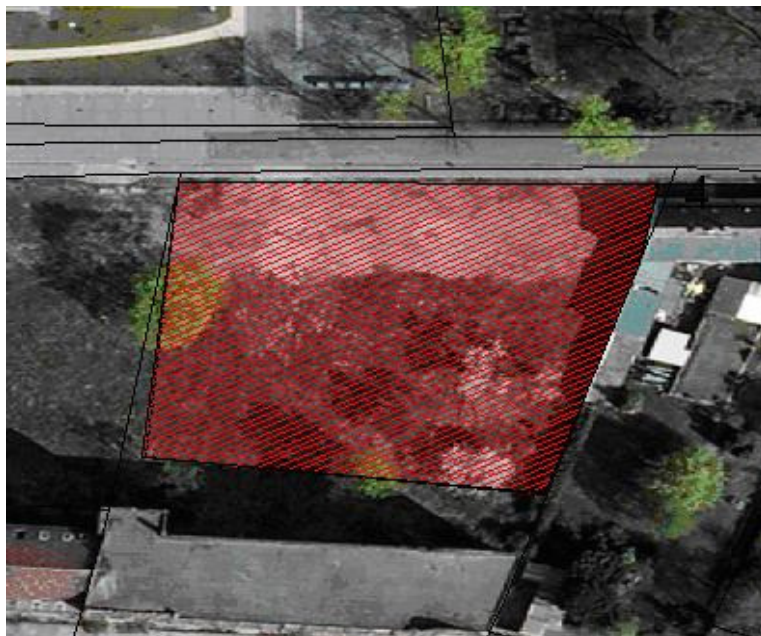
Das Baugrundstück in der Flur 23, Flurstück 10997 hat eine Größe von 2.114 qm (rot schraffierte Fläche). Der Kaufpreis setzt sich aus: Vorderland mit 1.100 qm zu 45,00 €/qm und Hinterland mit 1.014 qm zu 4,50 €/qm zusammen. Die Veräußerung für Wohnzwecke erfolgt zu einem Wert in Höhe von insgesamt 54.063,00 €. Im Kaufpreis enthalten ist der Herstellungsbeitrag des Wasserverbandes Burg für das Klärwerk in Blumenthal. Die entsprechenden Hausanschlusskosten trägt der Erwerber.

Die Stadt Burg gewährt folgende Nachlässe auf den Kaufpreis für Kinder bis 18 Jahre:

1. Kind	5.000,00 EUR
2. Kind	4.000,00 EUR
3. Kind	3.000,00 EUR
jedes weitere Kind	2.000,00 EUR

Bei Weiterveräußerung des Grundstücks (mit Preisnachlass) innerhalb von 10 Jahren ab Kaufvertrag mit der Stadt Burg, ist die Differenz zum oben genannten Bodenwert an die Stadt Burg zu entrichten.

Sollte das Grundstück einem anderen Nutzungszweck (z.B. Gewerbe) zugeführt werden, beträgt der Kaufpreis 95.130,00 € (45,00 €/qm). Bei Vorlage eines akzeptablen Nutzungskonzeptes wird Verhandlungsbereitschaft zum Kaufpreis signalisiert.



Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Amt für Stadtentwicklung, Bereich Liegenschaften, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg. Ansprechpartner ist:
Frau Birgit Altendorf, Telefon 03921 921-239, E-Mail: birgit.altendorf@stadt-burg.de

Bewerbungen für das Baugrundstück sind an die oben genannte Adresse zu richten.