



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

11. Jahrgang

5. November 2007

Nr. 60

## INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
<b>Stadt Burg</b>	
1. Sitzung des Stadtrates am 15. November 2007	1
2. Beschlüsse des Bau- und Umweltausschusses vom 30. Oktober 2007	2
3. Beschlüsse des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses vom 1. November 2007	3
4. Landkreis Jerichower Land - Übung „Falcon Guard“ der Niederländischen Streitkräfte in der Zeit vom 21.11. bis 24.11.2007	3
5. Landkreis Jerichower Land - Feldeinsatzübung „Christopherus Express“ des Transportbataillons 165 in der Zeit vom 10.11. bis 15.11.2007	3
6. Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte (Außenstelle Wanzleben) – Ausführungsanordnung im Bodensonderungsverfahren WG Burg	4

## Stadt Burg

Amtlicher Teil

### 1. Sitzung des Stadtrates am 15. November 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 15. November 2007 um 18.00 Uhr, in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal die nächste öffentliche Sitzung des Stadtrates stattfindet.

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 27. September 2007
4. Protokollrealisierung
5. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
6. Widmung der Verkehrsflächen "Am See" in der Stadt Burg, Ortschaft Niegripp  
**(Vorlagen-Nr. 2007/163)**
7. Reduzierung der Straßenbeleuchtung in der Stadt Burg - Fortführung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/174)**

8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/Wohngebiet "Am Mühlberg"/Aufhebungsverfahren  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/196)**
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 "Am Niegripper See - Niegripper Seite"  
hier: Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/197)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/Bebauungsplan Nr. 80 Wochenendhausgebiet "Niegripper See Süd"  
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/198)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 66 Gewerbegebiet B 246a (West)/Conrad-Tack-Ring"  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss) sowie erneuter Beschluss über den Entwurf und Auslage (2. Entwurf)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/203)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Bebauungsplan Nr. 77 Gewerbegebiet „Troxe!“ Erweiterung im westlichen Bereich  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/207)**
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Bebauungsplan Nr. 76 „Audi Autohaus an der Magdeburger Chaussee“  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/211)**
14. Änderung der Verkehrsführung Breiter Weg  
**(Vorlagen-Nr. 2007/209)**
15. Bekanntgabe von in nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüssen
16. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

1. Informationen über Entscheidungen des Oberbürgermeisters nach Hauptsatzung
2. Entwicklungs- und Grundstücksbeschluss Clara-Schwab-Schule – 1. Änderung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/172/1. Änderung)**
3. Grundstücksangelegenheit – diverse Grundstücke der Wohnungsbaugesellschaft Burg mbH im Wohngebiet Nord-West  
**(Vorlagen-Nr. 2007/199)**
4. Grundstücksangelegenheit Industrie- und Gewerbepark Burg, III. BA  
**(Vorlagen-Nr. 2007/213)**
5. Anfragen und Anregungen

## 2. Beschlüsse des Bau- und Umweltausschusses vom 30. Oktober 2007

#### Öffentlicher Teil

1. Bestätigung der Entwurfsplanung „Niegripper Chaussee – Nebenanlagen“ zwischen Brücke Westring und Brücke über den Elbe-Havel-Kanal  
**(Beschluss-Nr. 2007/156)** **mit Änderung bestätigt**
2. Brücke Unterm Hagen – Untersuchung der Ausführungsvarianten  
**(Beschluss-Nr. 2007/202)** **bestätigt**

#### Nichtöffentlicher Teil

- Vollständiger Abbruch des Wohngebäudes Johannesstraße 15  
**(Beschluss-Nr. 2007/208)** **bestätigt**

### 3. Beschlüsse des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses vom 1. November 2007

#### Nichtöffentlicher Teil

1. Grundsatzentscheidung zur Veräußerung von Baugrundstücke im Bereich Lilienweg  
(**Beschluss-Nr. 2007/201**) **bestätigt**
2. Grundstücksangelegenheit – Baugrundstück Wasserstraße/Ihleweg –  
(**Beschluss-Nr. 2007/205**) **bestätigt**
3. Niederschlagung einer Mietforderung  
(**Beschluss-Nr. 2007/206**) **bestätigt**

### 4. Landkreis Jerichower Land –Truppenübung „Falcon Guard“ der Niederländischen Streitkräfte in der Zeit vom 21.11. bis 24.11.2007

Die Niederländischen Streitkräfte beabsichtigen in der Zeit vom 21.11.2007 bis 24.11.2007 eine Truppenübung „Falcon Guard“ durchzuführen.

An der Übung nehmen	30 Soldaten teil.
Beteiligte Fahrzeuge:	4 Radfahrzeuge 3 Kettenfahrzeuge

Klasse des schwersten Fahrzeuges: MLC 15

Die Bevölkerung wird aufgefordert, sich von Einrichtungen der übenden Truppe fernzuhalten. Zur Schadensabwicklung geben die Städte, Gemeinden und Verwaltungsgemeinschaften nähere Auskünfte. Ersatz für Übungsschäden sind möglichst innerhalb von 5 Tagen nach Abschluss der Übung bei der zuständigen Verwaltungsgemeinschaft geltend zu machen. Antragsformulare hierfür sind bei den Verwaltungsgemeinschaften erhältlich.

### 5. Landkreis Jerichower Land – Feldeinsatzübung „Christopherus Express“ des Transportbataillons 165 in der Zeit vom 10.11.2007 bis 15.11.2007

Das Transportbataillon 165 beabsichtigt in der Zeit vom 10.11.2007 bis 15.11.2007 eine Feldeinsatzübung „Christopherus Express“ durchzuführen.

An der Übung nehmen	500 Soldaten teil.
Beteiligte Fahrzeuge:	150 Radfahrzeuge

Klasse des schwersten Fahrzeuges: MLC 100 (STL)

Die Bevölkerung wird aufgefordert, sich von Einrichtungen der übenden Truppe fernzuhalten. Zur Schadensabwicklung geben die Städte, Gemeinden und Verwaltungsgemeinschaften nähere Auskünfte. Ersatz für Übungsschäden sind möglichst innerhalb von 5 Tagen nach Abschluss der Übung bei der zuständigen Verwaltungsgemeinschaft geltend zu machen. Antragsformulare hierfür sind bei den Verwaltungsgemeinschaften erhältlich.

**6. Amt für Landwirtschaft Flurneuordnung und Forsten Mitte (Außenstelle Wanzleben)-  
Ausführungsanordnung im Bodensonderungs-verfahren WG Burg**

**Ausführungsanordnung**

In dem Bodenordnungsverfahren WG Burg ,

**Verf.- Nr.        611.91**  
**Gemarkung:    Burg**  
**Gemeinde:      Burg**

wird hiermit nach § 61 Abs. 1 Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 03. Juli 1991 (BGBl. I, S. 1418), zuletzt geändert durch Artikel 7 Abs. 45 des Gesetzes vom 19.06.2001 (BGBl. I, S. 1149, 1174), die Ausführung des Bodenordnungsplanes angeordnet.

Als Zeitpunkt des Eintritts des neuen Rechtszustandes und der rechtlichen Wirkungen des Bodenordnungsplanes wird der **15.12.2007**, 0.00 Uhr festgesetzt.  
Mit diesem Tag tritt der neue Rechtszustand an die Stelle des Bisherigen.

Gründe:

Der Bodenordnungsplan ist in einem Anhörungstermin am 01.08.2007 bekannt gegeben worden. Gegen den Bodenordnungsplan wurde kein Widerspruch eingelegt. Der Bodenordnungsplan ist somit seit dem 01.08.2007 unanfechtbar.

Die im Bodenordnungsplan bezüglich der Ausführung getroffenen Festlegungen wurden erfüllt.

**Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diese Ausführungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe derselben Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder mündlich zur Niederschrift beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben, einzulegen. Die Frist wird auch durch Einlegung des Widerspruchs beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Große Ringstraße, 38820 Halberstadt oder beim Landesverwaltungsamt Halle, Willy – Lohmann - Str. 7, 06114 Halle ( Saale ), gewahrt, wenn das Widerspruchsschreiben bis zum Ablauf der angegebenen Frist bei der Behörde eingegangen ist.

gez.  
Michael Stief

(Dienstsiegel)

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*