



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem BürgerBüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

11. Jahrgang

3. Dezember 2007

Nr. 67

## INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
<b>Stadt Burg</b>	
1. Sitzung des Hauptausschusses am 13. Dezember 2007	1
2. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80 Sondergebiet Freizeit und Erholung „Niegripper See Süd“ in der Ortschaft Niegripp – Bekanntmachung gem. § 2 Abs. 1 BauGB	2
<b>Stadt Burg – Ortschaft Parchau</b>	
3. Außerplanmäßige Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 11. Dezember 2007	5

## Stadt Burg

Amtlicher Teil

### 1. Sitzung des Hauptausschusses am 13. Dezember 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 13. Dezember 2007 um 17.30 Uhr, in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Hauptausschusses stattfindet.

**Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. November 2007
4. Protokollrealisierung
5. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
6. Fünfte Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes 2004 - 2014  
**(Vorlagen-Nr. 2007/227)**
7. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2008  
**(Vorlagen-Nr. 2007/226)**
8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Parchau/2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01 für das Wohngebiet "Am Kirschenweg"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/219)**

9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/Bebauungsplan Nr. 70 für das Wohngebiet "Zur Wehle"  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/223)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/Bebauungsplan Nr. 70 für das Wohngebiet "Zur Wehle"  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/224)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/1. Änderungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 60 für das Wohngebiet "An  
Neuenzinnen"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2007/225)**
12. Finanz- und Maßnahmeplan Stadtsanierung/Stadtumbau/EFRE für 2008 und Vorschau auf die Folgejahre  
**(Vorlagen-Nr. 2007/242)**
13. Ernennung eines Kameraden zum Stadtwehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Burg unter Berufung in  
das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter  
**(Vorlagen-Nr. 2007/247)**
14. Ernennung eines Kameraden zum Stellvertreter des Stadtwehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Burg  
unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter  
**(Vorlagen-Nr. 2007/248)**
15. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheit - Flächenaufkauf IV. BA IGP – Flurstück 10171 und andere  
**(Vorlagen-Nr. 2007/233)**
2. Grundstücksangelegenheit - Flächenaufkauf IV. BA IGP - Flurstück 10192 und andere  
**(Vorlagen-Nr. 2007/234)**
3. Grundstücksangelegenheit - Flächenaufkauf IV. BA IGP – Flurstück 10172 und andere  
**(Vorlagen-Nr. 2007/235)**
4. Grundstücksangelegenheit - Flächenaufkauf IV. BA IGP – Flurstück 10189 und andere  
**(Vorlagen-Nr. 2007/238)**
5. Grundschuldbelastung des Erbbaurechtes Burger Ballspiel Club 08 e.V.  
**(Vorlagen-Nr. 2007/250)**
6. Niederschlagung einer Forderung (unbefristet)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/241)**
7. Niederschlagung einer offenen Forderung (unbefristet)  
**(Vorlagen-Nr. 2007/244)**
8. Anfragen und Anregungen

### **2. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80 Sondergebiet Freizeit und Erholung „Niegripper See Süd“ in der Ortschaft Niegripp - Bekanntmachung gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

Der Stadtrat der Stadt Burg hat in seiner öffentlichen Sitzung am 15. November 2007 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80 Sondergebiet Freizeit und Erholung „Niegripper See Süd“ in der Ortschaft Niegripp beschlossen.

Für das Gebiet, welches die Flurstücke der Gemarkung Niegripp in der Flur 12 mit den Flurstücken 10001, 10004, 10000, 10007, 10015, 10016, 10017, 10023, 10024, 10025, 140, 139/1, 139/2, 138/1, 138/2 und 173/137 vollständig umfasst, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Das in seiner Begrenzung vorstehend beschriebene Gebiet ist in der folgenden Übersichtskarte dargestellt.

Zielstellung des Bebauungsplanes ist die Schaffung einer Genehmigungsgrundlage zur Errichtung von Lauben, hierzu wird ein Sondergebiet, welches der Erholung dienen soll, nach § 10 Abs. 2 BauNVO festgesetzt.

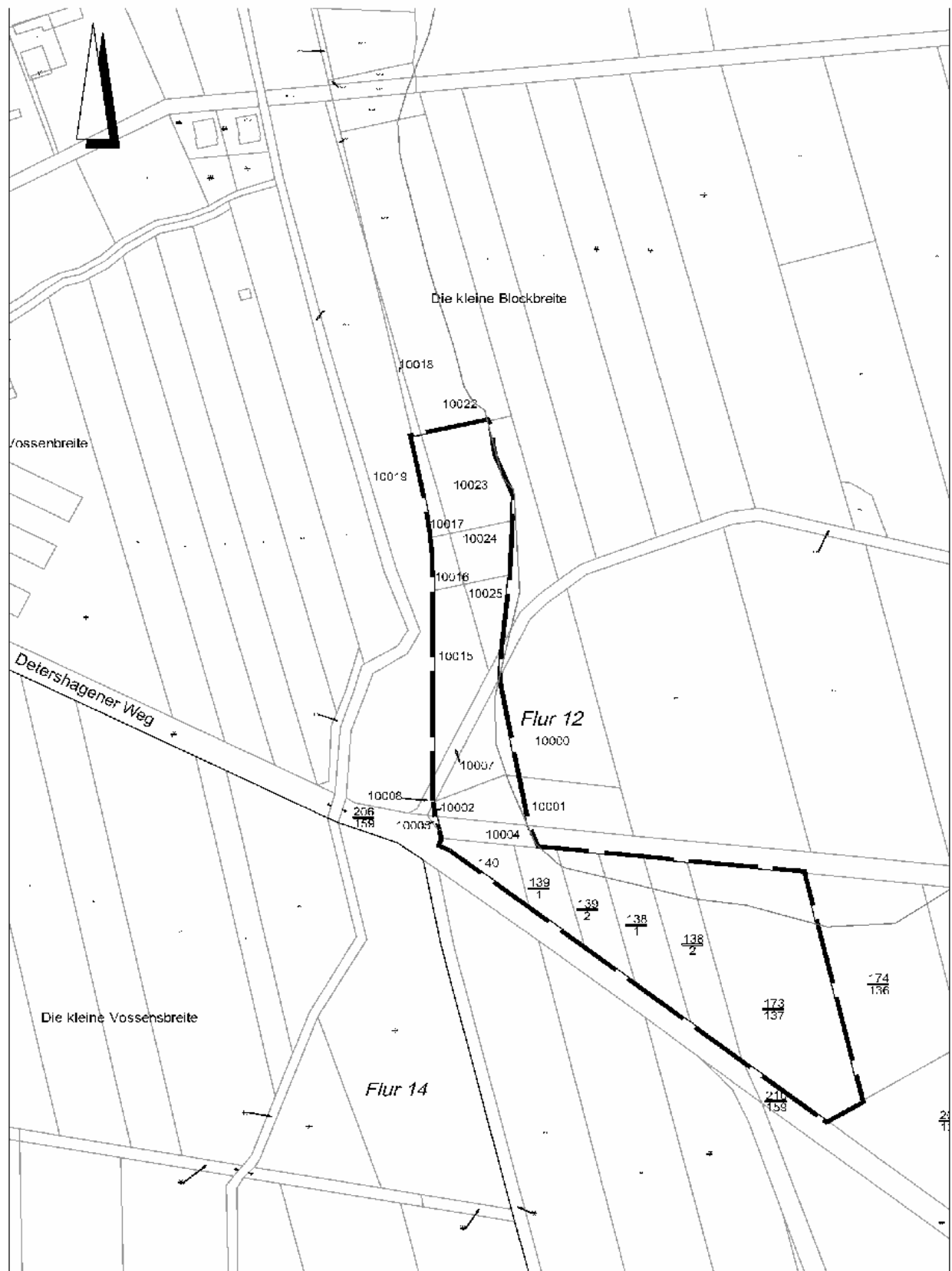
Die Zweckbestimmung soll auf die Schaffung eines Sondergebietes für Freizeit und Erholung ausgerichtet werden. Weiterhin soll die Grundflächenzahl (bis zu 0,2) und die überbaubaren Grundstücksfläche sowie die Größe der Lauben (max. 35 m<sup>2</sup> Grundfläche und max. ein Vollgeschoss) bzw. der baulichen Anlagen in der Planung geregelt werden. Die Grundstücksgröße der Baugrundstücke soll mindestens 600 m<sup>2</sup> betragen.

Der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Burg stellt für den geplanten räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes bereits eine Sonderbaufläche dar.

Burg, 28. November 2007

gez. Sterz  
Oberbürgermeister

**Karte siehe Folgeseite**



Übersicht über den geplanten räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 80 Sondergebiet Freizeit und Erholung „Niegripper See Süd“ in der Ortschaft Niegripp (Karte unmaßstäblich)

## Stadt Burg – Ortschaft Parchau

### 3. Außerplanmäßige Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 11. Dezember 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 11. Dezember 2007 um 19.00 Uhr, im Gemeindezentrum, Kleine Schulstraße 4a in Parchau eine außerplanmäßige Sitzung des Ortschaftsrates Parchau stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch die Ortsbürgermeisterin
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten
5. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*