

Stadt Burg  
Bürgermeister

## Ausschreibung des Grundstücks in Burg, Garagenkomplex „Stieles Gang“



Die Stadt Burg schreibt das Grundstück in Burg, Flur 21, Flurstück 679/138, Fläche des Garagenkomplexes „Stieles Gang“, bebaut mit 14 Garagen, aus. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 496 qm.

Für das Verkaufsobjekt wurde ein Verkehrswertgutachten erstellt. Durch den Gutachter wurde ein Marktwert des Objekts in Höhe von 16.128,00 Euro ermittelt. Dieser Wert wurde bereits um den Werteinfluss der besonderen objektspezifischen Grundstücksmerkmale (Abstandsbaulasten und Zufahrtsbaulasten) korrigiert und setzt sich aus dem Bodenwert und dem Gebäudewert zusammen. Der Erwerber hat sämtliche Kosten für die Durchführung des Vertrages zu übernehmen.

Der ermittelte Wert in Höhe von 16.128,00 Euro stellt den Mindestwert dar. Schriftliche Angebote sind bis zum 29. Januar 2021 in einem verschlossenen Umschlag zu richten an die Stadt Burg, Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen, Sachgebiet Liegenschafts- und Gebäudemanagement, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg.

Das Verkehrswertgutachten kann in der Stadtverwaltung Burg, Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen, Sachgebiet Liegenschafts- und Gebäudemanagement, nach telefonischer Anmeldung eingesehen werden. Ein Rechtsanspruch auf Erwerb leitet sich aus der Teilnahme an der Ausschreibung nicht ab. Die Stadt Burg ist nicht verpflichtet, irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Weitere Auskünfte erteilt das Sachgebiet Liegenschaften der Stadt Burg, Ansprechpartner Frau Przenicki, Tel. Nr. 03921 921 237.