



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Ruhbach, Tel.: 03921/921-602. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

8. Jahrgang

16. April 2004

Nr. 17

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
Stadt Burg	
1. <i>Beschlüsse der 42. Sitzung des Stadtrates der Stadt Burg vom 15. April 2004</i>	1
2. <i>Sitzung des Ausschusses für Soziales und Gleichstellungsangelegenheiten am 26. April 2004</i>	3
3. <i>Gemeinsame Sitzung der Ausschüsse für Stadtentwicklung, Bau- und Wohnungsangelegenheiten und Umwelt, Ordnung und Sicherheit am 27. April 2004</i>	3
4. <i>Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit am 27. April 2004</i>	3
5. <i>Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Gewerbe am 28. April 2004</i>	4
6. <i>Sitzung des Ausschusses für Jugend, Bildung, Kultur und Sport am 29. April 2004</i>	5
7. <i>Versteigerung von Pfandstücken</i>	5
8. <i>Bebauungsplanentwurf Nr. 62 für den Bereich „An der Berliner Chaussee“ - Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB</i>	6
Stadt Burg – Ortschaft Niegripp	
9. <i>Ortschaftsratssitzung am 21. April 2004</i>	8
10. <i>Ausschreibung eines Baugrundstückes</i>	8

Stadt Burg

Amtlicher Teil

1. *Beschlüsse der 42. Sitzung des Stadtrates der Stadt Burg vom 15. April 2004*

Öffentlicher Teil

1. Satzung der Stadt Burg über die Festsetzung von Hausnummern; Gestaltung, Anbringung und Instandhaltung von Hausnummerschildern (Hausnummernsatzung)
(Vorlagen-Nr. 2004/032) **bestätigt**
2. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 48 für ein Gewerbegebiet "Kanalschiene Marientränke"
hier: Abwägungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2004/022) **bestätigt**
3. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 48 für ein Gewerbegebiet "Kanalschiene Marientränke"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2004/023) **bestätigt**

4. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 55 für den Bereich Burg-Blumenthal "Alte Ziegelei"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2004/035) **bestätigt**
5. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 55 für den Bereich Burg-Blumenthal "Alte Ziegelei"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2004/036) **bestätigt**
6. Bauleitplanung der Stadt Burg/Sanierungsgebiet Burg-Altstadt/ Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 52 für das Quartier Nr. 28 "Breiter Weg/Schulstraße/Deichstraße"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2004/037) **bestätigt**
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Sanierungsgebiet Burg-Altstadt/ Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 52 für das Quartier Nr. 28 "Breiter Weg/Schulstraße/Deichstraße"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2004/038) **bestätigt**
8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 57 für den Bereich "Hafenstraße"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2004/043) **bestätigt**
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 57 für den Bereich "Hafenstraße"
hier: Satzungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2004/044) **bestätigt**
10. Stadtumbau Ost
Änderung des Stadtentwicklungskonzeptes für den prioritären Bereich Nord-West
hier: Änderung der Zielstellung
(Vorlagen-Nr. 2004/054) **bestätigt**
11. 1. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Burg über die Benutzung des Friedhofes der Stadt Burg, Berliner Chaussee 6c (Friedhofssatzung) vom 18. Dezember 2003
(Vorlagen-Nr. 2004/045) **bestätigt**
12. Reduzierung der Straßenbeleuchtung in der Stadt Burg
(Vorlagen-Nr. 2004/056) **bestätigt**
13. Änderung der Richtlinien zur Förderung des Sports, der Jugendarbeit, der Städtepartnerschaft, Frauen- und Mädchenarbeit, von Kunst und Kultur und Wohlfahrts- und Sozialarbeit 95/101 vom 21.06.1995, 95/201/1 vom 19.06.1996, 97/071 vom 14.05.1997, 2001/207 vom 24.10.2001
(Vorlagen-Nr. 2004/039/2. Änderung) **bestätigt**
14. 1. Nachtrag zum SKZ-Vertrag mit der Rolandmühle gGmbH
(Vorlagen-Nr. 2004/040/1. Änderung) **bestätigt**

Nichtöffentlicher Teil

1. Bestätigung der Vergabe für die Bauleistungen „Grundhafter Ausbau Berliner Straße“ in Burg
(Vorlagen-Nr. 2004/048) **bestätigt**
2. Grundstücksangelegenheit Pieschelsche Anstalt
(Vorlagen-Nr. 2004/049) **bestätigt**
3. Grundstücksangelegenheit Erbbauvertrag Brehm 11a
(Vorlagen-Nr. 2004/050) **bestätigt**
4. Aufhebung des Beschlusses 92/270
(Vorlagen-Nr. 2004/051) **bestätigt**
5. Grundstücksangelegenheit ehemalige Kindertagesstätte "Pustebume", Kirchhofstraße 11
(Vorlagen-Nr. 2004/052/1. Änderung) **bestätigt**
6. Umschuldung eines Kredites bei der DGHYP
(Vorlagen-Nr. 2004/064) **bestätigt**
7. Grundstücksangelegenheit IGP Burg, III. BA - Errichtung einer Produktionsstätte
(Vorlagen-Nr. 2004/065/1. Änderung) **bestätigt**

2. Sitzung des Ausschusses für Soziales und Gleichstellungsangelegenheiten am 26. April 2004

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, dem 26. April 2004 um 18:00 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne, Haus 3, Beratungsraum die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales und Gleichstellungsangelegenheiten stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. März 2004
4. Protokollrealisierung
5. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2004/069)
6. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Bestätigung der Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet "Burg-Altstadt"
(Endfassung)
(Vorlagen-Nr. 2004/070)
7. Grundsatzbeschluss Schwimmhalle
(Vorlagen-Nr. 2004/068)
8. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

3. Gemeinsame Sitzung der Ausschüsse für Stadtentwicklung, Bau- und Wohnungsangelegenheiten und Umwelt, Ordnung und Sicherheit am 27. April 2004

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, dem 27. April 2004 um 18:00 Uhr in Burg, im Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal eine gemeinsame Sitzung der Ausschüsse für Stadtentwicklung, Bau- und Wohnungsangelegenheiten und Umwelt, Ordnung und Sicherheit stattfindet.

Im Anschluss an diese Sitzung führt der Ausschuss für Umwelt, Ordnung und Sicherheit seine geplante Sitzung im großen Sitzungssaal weiter.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Erörterung des Materials zur "Gestaltung des Ortsrandes südlich der Grabower Landstraße/Industrie- und Gewerbepark Burg"
2. Anfragen und Anregungen

4. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit am 27. April 2004

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, dem 27. April 2004 um 19:00 Uhr in Burg, im Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Ordnung und Sicherheit stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 9. März 2004
4. Protokollrealisierung
5. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2004/069)
6. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Bestätigung der Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet "Burg-Altstadt"
(Endfassung)
(Vorlagen-Nr. 2004/070)
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Burg/
5. Änderungsverfahren/Bereich "Marientränke"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2004/081)
8. Grundsatzbeschluss Schwimmhalle
(Vorlagen-Nr. 2004/068)
9. Baumschutzsatzung Stadt Burg
10. Diskussion zur Gestaltung Weinberg
11. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

5. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Gewerbe am 28. April 2004

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, dem 28. April 2004 um 17:30 Uhr in Burg, im Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Gewerbe stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10. März 2004
4. Protokollrealisierung
5. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2004/069)
6. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Bestätigung der Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet "Burg-Altstadt"
(Endfassung)
(Vorlagen-Nr. 2004/070)
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Burg/
5. Änderungsverfahren/Bereich "Marientränke"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2004/081)
8. Grundsatzbeschluss Schwimmhalle
(Vorlagen-Nr. 2004/068)
9. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

6. Sitzung des Ausschusses für Jugend, Bildung, Kultur und Sport am 29. April 2004

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, dem 29. April 2004 um 18:00 Uhr in Burg, Heimatverein Burg und Umgebung e.V. in der Hainstraße 12/13 die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Jugend, Bildung, Kultur und Soziales stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 11. März 2004
4. Protokollrealisierung
5. Berichterstattung Heimatverein
6. Vereinbarung über Gastschulbeiträge für den Betrieb der Grundschule Niegripp
(Vorlagen-Nr. 2004/066)
7. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2004/069)
8. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet Burg-Altstadt
hier: Bestätigung der Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes Sanierungsgebiet "Burg-Altstadt" (Endfassung)
(Vorlagen-Nr. 2004/070)
9. Grundsatzbeschluss Schwimmhalle
(Vorlagen-Nr. 2004/068)
10. Vorstellung der Untersuchungsvarianten zur Integrierung der Bibliothek in der Berliner Straße 38
11. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

7. Versteigerung von Pfandstücken

Die Stadtkasse als Vollstreckungsbehörde der Stadt Burg gibt bekannt:

**Versteigerung von Pfandstücken
Am Samstag, den 15.05.2004, ab 12:00 Uhr
Stadthalle Burg, Schützenplatz 1, 39288 Burg**

Zum Aufruf kommen u.a.: - **vorbehaltlich der Auslösung durch den Schuldner** –

1 Globus, Lautsprecher für Pkw, Verstärker für Pkw 640 Watt, große Hantel, Taschenlampe MAG-Lite, Ventilator, kleine Hantel ohne Gewichte, Fotoapparat, CD-Player HCM Royal CDR 4010, Videorecorder Orion, PC-Anlage, Holzschiff (Santa-Maria-Nachbau), Radio-Cassetten-CD-Recorder ELTA, DVD-Player DMTECH, Fernsehgerät Samsung mit Fernbedienung, Stereoanlage Universum, 6 Lautsprecher, Holzglobus (Bar), Videorecorder Samsung mit Fernbedienung, Premiere D-Box mit Fernbedienung und Anleitung (Nokia), Lüfter Modell CHD-1230, Personenwaage mit Glasplatte, Werkzeugkoffer mehrteilig

Die Pfandstücke können am Tage der Versteigerung ab 11:30 Uhr besichtigt werden.

Als Zahlungsmodus ist nur Barzahlung oder Zahlung mit EC-Karte (Vorlage Personalausweis erforderlich) möglich.

8. Bebauungsplanentwurf Nr. 62 für den Bereich „An der Berliner Chaussee“ - Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Burg hat in seiner öffentlichen Sitzung am 18. Dezember 2003 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich „An der Berliner Chaussee“ beschlossen.

Ziel des Bebauungsplanes soll die planungsrechtliche Sicherung der Nutzung und Bebauung des Grundstücks Berliner Chaussee 1 als Standort für die Vereinstätigkeit sein. Auf einer Teilfläche soll der Bau von Einfamilienhäusern ermöglicht werden.

Der Vorhabenträger beabsichtigt, auf dem Grundstück folgende Vorhaben zu realisieren:

- Nutzung des vorhandenen Gebäudes Berliner Straße 1a für Vereinszwecke, einschl. der evtl. zukünftigen
Betreibung durch schulergänzende Angebote nach Kinderjugendhilfegesetz,
- Freilegung und Baureifmachung der Grundstücke,
- Errichtung einer Mehrzweckhalle für Sport und weitere, dem Vereinszweck dienenden Veranstaltungen,
- Bau von Nebengebäuden zur Einrichtung von Lehrwerkstätten für handwerkliche Tätigkeiten,
- Bau einer Stellplatzanlage für die beabsichtigten Nutzungen,
- Bau von Einfamilienhäusern,
- Bau einer Straßenverkehrsfläche und deren zukünftige bauliche Unterhaltung,
einschließlich der Heranführung der zugehörigen technischen Infrastruktur.

Zur Erörterung und Erläuterung der Planungsziele wird der Planentwurf zum Zwecke der frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), in der derzeit geltenden Fassung für die Dauer von 2 Wochen ausgelegt. Eine Umweltverträglichkeitsprüfung soll im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens nicht durchgeführt werden.

Der Planentwurf und die dazugehörige Begründung liegen **in der Zeit 26. April 2004 bis zum 10. Mai 2004** in der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg, Haus 2, 2. Obergeschoss, Amt für Stadtentwicklung (Schaukasten), zu folgenden Zeiten:

Montag	8.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag	8.00 bis 16.00 Uhr
Mittwoch	8.00 bis 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 bis 17.00 Uhr
Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr

und darüber hinaus nach telefonischer Terminvereinbarung zu jedermanns Einsichtnahme und Erörterung öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können an o.g. Stelle zum ausliegenden Planmaterial von jedermann Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden. Die Gelegenheit zur Erörterung der Planunterlagen besteht.

Burg, 14. APR. 2004

gez.
Sterz
Oberbürgermeister

- Karte sie Folgeseite -



Stadt Burg – Ortschaft Niegripp

9. Ortschaftsratsitzung am 21. April 2004

Hiermit wird bekannt gemacht, dass die nächste öffentliche Ortschaftsratsitzung in Niegripp am Mittwoch, dem 21. April 2004 um 19:00 Uhr nicht im Büro des Ortsbürgermeisters sondern im Kanalstübchen, Hauptstraße 1 D stattfindet.

Des Weiteren wird die Tagesordnung im öffentlichen Teil um den TOP - Stand der personellen Besetzung der Wasserwehr – erweitert.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 3. März 2004 und 17. März 2004
5. Protokollrealisierung
6. Vereinbarung über Gastschulbeiträge für den Betrieb der Grundschule Niegripp
(Vorlagen-Nr. 2004/066)
7. **Information** - zur Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Burg/3. Änderungsverfahren für den Bereich "Niegripper See";
hier: Beitrittsbeschluss zur mit Maßgabe erstellten Genehmigung
8. Stand der personellen Besetzung der Wasserwehr
9. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
10. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
2. Anfragen und Anregungen

10. Ausschreibung eines Baugrundstückes

Die Stadt Burg schreibt folgendes Baugrundstück in der Ortschaft Niegripp/ Gartenstraße zum Verkauf aus:

Flur 21, Flurstück 70/38, ca. 400 qm
Mindestangebot: 6.000,00 EUR (zzgl. Vermessungskosten, Herstellungsbeitrag Kläranlage
sowie Straßenausbaubeitrag für die Gartenstraße)

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Amt für Stadtentwicklung, Bereich Liegenschaften unter der Telefon-Nr.: 921 239.

Bewerbungen für das vorgenannte Grundstück sind bis zum **10. Mai 2004** an die

Stadtverwaltung Burg
Amt für Stadtentwicklung
Bereich Liegenschaften
In der Alten Kaserne 2
39288 Burg

einzureichen.

Ende der amtlichen Bekanntmachungen