



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Fachbereich Zentrale Dienste / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

17. Jahrgang

10. Juni 2013

Nr. 22

## INHALTSVERZEICHNIS

### Amtlicher Teil

Seite

#### Stadt Burg

- |   |   |
|---|---|
| 1. Gemeinsame Sitzung Ortschaftsrat Reesen, Bau- und Umweltausschuss und Wirtschafts- und Vergabeausschuss am 18. Juni 2013 | 1 |
| 2. Sitzung des Stadtrates am 20. Juni 2013  | 2 |
| 3. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB über das In-Kraft-Treten des Bebauungsplanes Nr. 46 „Wohnpark am Pietzpuhler Weg“ | 3 |
| 4. Jagdgenossenschaft Burg – Einladung zur Versammlung der Jagdgenossen am 19. Juni 2013                                    | 4 |

### Amtlicher Teil

## Stadt Burg

### 1. Gemeinsame Sitzung Ortschaftsrat Reesen, Bau- und Umweltausschuss und Wirtschafts- und Vergabeausschuss am 18. Juni 2013

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 18. Juni 2013 eine gemeinsame Sitzung des Ortschaftsrates Reesen, Bau- und Umweltausschusses und Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet. Treffpunkt: 18:00 Uhr Deponie Reesen mit Ortsbegehung und Erläuterungen danach Fortsetzung der Sitzung im Gemeindezentrum Reesen, Reesener Dorfstraße 1

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 91 für das Sondergebiet "Errichtung und Betrieb einer Lagerfläche für wiederverwendungsfähige Materialien an der Deponie Reesen" in der Ortschaft Reesen  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
(Vorlagen-Nr. 2013/082)

4. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 95 Wohngebiet "An der Neuendorfer Straße"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2013/083)**
5. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 88  
"Am Predätzer Weg" in der Ortschaft Reesen  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss) sowie erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2013/084)**
6. Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe „Sanierung der Stadtmauer im Bereich des Weinbergs“  
**(Vorlagen-Nr. 2013/085)**
7. Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe „Grundhafter Ausbau der Magdeburger Straße“ in Burg  
**(Vorlagen-Nr. 2013/086)**
8. Anfragen und Anregungen

#### Nicht öffentlicher Teil

9. Grundsatzbeschluss zum Verkauf der Garagenkomplexe Burg-Süd und Holländer  
**(Vorlagen-Nr. 2013/075)**
10. Anfragen und Anregungen
11. Schließen der Sitzung

## **2. Sitzung des Stadtrates am 20. Juni 2013**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 20. Juni 2013 um 18:00 Uhr in Burg, Platz des Friedens 1, Stadthalle, großer Saal, die nächste öffentliche Sitzung des Stadtrates stattfindet.**

#### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Änderung der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Burg  
**(Vorlagen-Nr. 2013/091)**
5. Ernennung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Parchau zum Ortswehrleiter unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter  
**(Vorlagen-Nr. 2013/054)**
6. Ernennung, Vereidigung und Verpflichtung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Parchau
7. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 11. April 2013
8. Protokollrealisierung
9. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
10. Änderung der Gestaltungssatzung "Innenstadt Burg" vom 10. Oktober 2009  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2013/065)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 für das Quartier Nr. 28 "Breiter Weg/Schulstraße/Deichstraße"  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2013/056/1. Änderung)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 für das Quartier Nr. 28 "Breiter Weg/Schulstraße/Deichstraße"  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2013/057)**
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 91 "Energieversorgung der Abfallbehandlungsanlage an der Deponie Reesen"  
hier: Änderung der Planungsbezeichnung und der Planungsziele  
**(Vorlagen-Nr. 2013/060/1. Änderung)**

14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Detershagen/2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Weiderevier"  
hier: Beschluss zur Neufassung der 2. Änderung gem. § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2013/061)**
15. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 90 für das Wohngebiet "Wasserstraße/Burger Mühlenstraße"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2013/062)**
16. Orientierung zur Aufhebung der Sanierungssatzung in Teilgebieten des Sanierungsgebietes "Burg-Altstadt"  
**(Vorlagen-Nr. 2013/058)**
17. Wertkorrekturfaktoren zur Ermittlung des grundstücksbezogenen Ausgleichsbetrages im Sanierungsgebiet "Burg-Altstadt"  
**(Vorlagen-Nr. 2013/059)**
18. Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe „Grundhafter Ausbau der Magdeburger Straße in Burg“  
**(Vorlagen-Nr. 2013/086)**
19. Neufassung der Satzung zur Förderung und Betreuung von Kindern in kommunalen Tageseinrichtungen der Stadt Burg (Benutzungssatzung Kindertageseinrichtungen)  
**(Vorlagen-Nr. 2013/063/1. Änderung)**
20. Kostenbeitragsatzung nach § 13 KiFöG LSA zur Nutzung von Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen  
**(Vorlagen-Nr. 2013/064/1. Änderung)**
21. Berichterstattung zur MDR-Sommertour
22. Fortführung des Grünen Marktes
23. Anfragen und Anregungen

#### Nicht öffentlicher Teil

24. Informationen über Entscheidungen des Bürgermeisters nach Hauptsatzung
25. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
26. Anfragen und Anregungen
27. Schließen der Sitzung

### **3. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB über das In-Kraft-Treten des Bebauungsplanes Nr. 46 „Wohnpark am Pietzpuhler Weg“**

Der Stadtrat der Stadt Burg hat am 16. Mai 2002 den Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 46 „Wohnpark am Pietzpuhler Weg“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) einschließlich Begründung, gefasst.

Der Bebauungsplan wurde am 25. Juni 2002 ausgefertigt und ist bereits am 31. Mai 2002 bekannt gemacht wurden.

Somit ist der Vermerk über das In-Kraft-Treten auf dem Bebauungsplan fehlerhaft datiert wurden. Aus Gründen der Rechtssicherheit macht die Stadt Burg den Bebauungsplan Nr. 46 „Wohnpark am Pietzpuhler Weg“ hiermit rückwirkend zum 1. Juli 2002 bekannt.

Der Bekanntmachungstext bleibt dabei unberührt.

Der Bebauungsplan und die zugehörige Begründung können in der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg, Fachbereich Stadtentwicklung, Sachgebiet Stadtplanung - Städtebauförderung, 2. Obergeschoss, Zimmer 221 während der üblichen Sprechzeiten von jedermann eingesehen und Auskunft über den Inhalt verlangt werden.

#### Hinweis:

Zu beachten ist darüber hinaus, dass durch die rückwirkende Bekanntmachung der Fristablauf gem. § 47 Abs. 2 Satz 1 VwGO nicht erneut in Gang gesetzt wird, wenn „die neuerliche Bekanntmachung des unveränderten Bebauungsplanes lediglich einen etwaigen Ausfertigungsmangel heilen soll“.

Das Gleiche gilt für die Frist für die Geltendmachung von Verfahrens-, Form und Abwägungsfehlern gem. § 215 Abs. 1 BauGB, die ebenfalls nicht erneut in Gang gesetzt wird, wenn ein Bebauungsplan erneut bekannt gemacht wird.

Burg, 30. MAI 2013

gez.  
Rehbaum  
Bürgermeister

#### **4. Jagdgenossenschaft Burg – Einladung zur Versammlung der Jagdgenossen am 19. Juni 2013**

Die Jagdgenossenschaft Burg führt am Mittwoch, dem 19. Juni 2013, um 18.00 Uhr im Saal der Stadthalle in Burg, Platz des Friedens 1, ihre Versammlung der Jagdgenossen durch.  
Alle Jagdgenossen der Jagdgenossenschaft Burg sind dazu recht herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Bestätigung der Tagesordnung
2. Verlesung, Diskussion und Bestätigung der Versammlungsniederschrift 2012
3. Bericht des Vorstandes
4. Bericht der Kassenprüfer
5. Diskussion zu den Berichten und Entlastung des Vorstandes
6. Beratung und Entscheidung über die Verwendung des Jagdpachtertrages des Jagdjahres 2013/2014
7. Wahl der Kassenprüfer
8. Verschiedenes
9. Schlusswort

Vorstand

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*