



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Büro des Bürgermeisters / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

27. Jahrgang

15. September 2023

Nr. 28

## INHALTSVERZEICHNIS

<i>Amtlicher Teil</i>	<i>Seite</i>
<b>Stadt Burg</b>	
1. Beschlüsse - Stadtratssitzung 14. September 2023	1
2. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 25. September 2023	3
3. Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses am 26. September 2023	3
4. Sitzung des Kultur-, Tourismus- und Sozialausschusses am 28. September 2023	4
<b>Stadt Burg – Ortschaft Niegripp</b>	
5. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 27. September 2023	5

## Stadt Burg

### 1. Beschlüsse - Stadtratssitzung 14. September 2023

#### Öffentlicher Teil

Berufung des Wahlleiters der Stadt Burg Beschluss: 140/2023	bestätigt
Integriertes Stadtentwicklungskonzept 20230 / Gemeindeentwicklungskonzept / Änderung an der Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht (GFKÜ) Beschluss: 097/2023	bestätigt
Erstellung eines Radverkehrskonzeptes der Stadt Burg inklusive Anbindung der Ortschaften – Durchführungsbeschluss Beschluss: 101/2023	bestätigt
Bauleitplanung der Stadt Burg / 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg für den „Gewerbestandort Madel“ zur Ausweisung von gewerblichen Bauflächen hier: Beschluss über die Einleitung des Verfahrens gem. § 2 Abs. 1 BauGB Beschluss: 130/2023/1	bestätigt
Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren / Bebauungsplan Nr. 123 „Gewerbestandort Madel“ hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB Beschluss: 129/2023/1	bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Satzung über die Klärstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB im Bereich der Siedlung „Überfunder“ in Burg (Einbeziehungssatzung)  
hier: Abwägungsbeschluss  
Beschluss: 103/2023 bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Satzung über die Klärstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB im Bereich der Siedlung „Überfunder“ in Burg (Einbeziehungssatzung)  
hier: Satzungsbeschluss  
Beschluss: 106/2023 bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 116  
Sondergebiet „Zum Sportplatz“ in der Ortschaft Schartau. hier: Abwägungsbeschluss  
Beschluss: 108/2023 bestätigt

Benutzungs- und Entgeltordnung für Parkplatz Platz des Friedens – Stadthalle  
Beschluss: 107/2023/1 bestätigt

Interessenbekundungsverfahren Verpachtung Hundestrand als Reisemobilstellplatz  
Beschluss: 112/2023 bestätigt

3. Änderungssatzung der Satzung der Stadtbibliothek „Brigitte Reimann“  
Beschluss: 142/2023 bestätigt

1. Änderung der Entgeltordnung der Schwimmhalle und der Sauna der Stadt Burg  
Beschluss: 126/2023 bestätigt

Entgelt- und Geschäftsordnung für touristische Leistungen  
Beschluss: 134/2023 bestätigt

Neufassung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen für den Betrieb der  
Tourist-Information  
Beschluss: 135/2023 bestätigt

1. Änderungssatzung zur Entgeltordnung für die Stadthalle Burg  
Beschluss: 143/2023 bestätigt

### **Nicht öffentlicher Teil**

Erschließungsvertrag zwischen der Stadt Burg und dem Wasserverband Burg zum  
Feuerwehrneubau  
Beschluss: 089/2023 bestätigt

Grundsatzbeschluss Baugrundstücke Nordwest  
Beschluss: 092/2023 bestätigt

### **2. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 25. September 2023**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 25. September 2023, 17:30 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, die nächste öffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet.

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Protokollrealisierung

- 5 Haushaltssatzung, Haushaltsplan, Konsolidierung und Beteiligungsbericht 2023  
Vorlage: 124/2023
- 6 Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan/18. Änderung des  
Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Gewerbestandort „Am Reesener Triftweg“ zur  
Ergänzung der Zulässigkeiten für die Sandabbauflächen und die Flächen für Ablagerungen  
durch eine Interimsnutzung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Ortschaft Reesen  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 144/2023
- 7 Bauleitplanung der Stadt Burg/ Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 119 am  
Gewerbestandort „Reesener Triftweg“ für eine Freiflächenphotovoltaik-anlage im Projekt  
„ENERGIE ZU GAS“ hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 145/2023
- 8 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 117 Sondergebiet  
"Solarpark östlich von Gütter"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 149/2023
- 9 Anfragen und Anregungen

#### Nicht öffentlicher Teil

- 10 Protokollrealisierung
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht  
öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 13 Schließen der Sitzung

### **3. Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses am 26. September 2023**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 26. September 2023, 18:00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der  
Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.08.2023 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Haushaltssatzung, Haushaltsplan, Konsolidierung und Beteiligungsbericht 2023  
Vorlage: 124/2023
- 7 Integriertes Klimaschutzkonzept Burg, Fortschreibung der Maßnahmeliste  
Vorlage: 138/2023
- 8 Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan/18. Änderung des  
Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Gewerbestandort „Am Reesener Triftweg“ zur  
Ergänzung der Zulässigkeiten für die Sandabbauflächen und die Flächen für Ablagerungen  
durch eine Interimsnutzung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Ortschaft Reesen  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 144/2023
- 9 Bauleitplanung der Stadt Burg/ Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 119 am  
Gewerbestandort „Reesener Triftweg“ für eine Freiflächenphotovoltaik-anlage im Projekt  
„ENERGIE ZU GAS“ hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 145/2023
- 10 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 117 Sondergebiet  
"Solarpark östlich von Gütter"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 149/2023

- 11 Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 116 Sondergebiet "Zum Sportplatz" in der Ortschaft Schartau, hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: 151/2023
- 12 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 13 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.08.2023 - nicht öffentlicher Teil
- 14 Protokollrealisierung
- 15 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 16 Anfragen und Anregungen
- 17 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 18 Schließen der Sitzung

**4. Sitzung des Kultur-, Tourismus- und Sozialausschusses am 28. September 2023**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 28. September 2023, 18:00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, die nächste öffentliche Sitzung des stattfindet.

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Protokollrealisierung
- 5 Vorstellung kulturelle/touristische/soziale/sportliche Einrichtung
- 6 Haushaltssatzung, Haushaltsplan, Konsolidierung und Beteiligungsbericht 2023  
Vorlage: 124/2023
- 7 Umgang mit Grab Albertine Flickschu  
Vorlage: 154/2023
- 8 Umgang Grab Carl von Clausewitz  
Vorlage: 155/2023
- 9 Neufassung der Kostenbeitragssatzung nach § 13 KiFöG LSA zur Nutzung von Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen  
Vorlage: 141/2023
- 10 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Protokollrealisierung
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 14 Schließen der Sitzung

**Stadt Burg – Ortschafts Niegripp**

**5. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 27. September 2023**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 27. September 2023, 19:00 Uhr, in Niegripp, Büro des Ortsbürgermeisters, Elbwiesenweg 2a, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp stattfindet.

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. August 2023 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Neufassung der Kostenbeitragssatzung nach § 13 KiFöG LSA zur Nutzung von Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen  
Vorlage: 141/2023
- 7 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. August 2023 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Schließen der Sitzung

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*