



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften

Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Büro des Bürgermeisters / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

19. Jahrgang

20. November 2015

Nr. 42

## INHALTSVERZEICHNIS

### Amtlicher Teil

Seite

#### **Stadt Burg**

1. *Beschluss – Wirtschafts- und Vergabeausschuss 17. November 2015*
2. *Beschlüsse – Stadtrat 19. November 2015*
3. *Sitzung des LaGa-Ausschusses am 2. Dezember 2015*
4. *Allgemeinverfügung – Ladenöffnungszeiten 12. und 13. Dezember 2015*
5. *Ausschreibung Baugrundstück in Burg-Überfunder*
- Stadt Burg - Ortschaft Parchau**
6. *Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 30. November 2015*
- Stadt Burg - Ortschaft Schartau**
7. *Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 1. Dezember 2015*
- Stadt Burg - Ortschaft Reesen**
8. *Sitzung des Ortschaftsrates Reesen am 1. Dezember 2015*
- Stadt Burg - Ortschaft Niegripp**
9. *Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 2. Dezember 2015*
- Stadt Burg - Ortschaft Ihleburg**
10. *Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg am 3. Dezember 2015*
- Stadt Burg - Ortschaft Detershagen**
11. *Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 3. Dezember 2015*

1  
1  
2  
3  
3  
4  
5  
6  
6  
7  
7

### Amtlicher Teil

## Stadt Burg

### **1. Beschluss – Wirtschafts- und Vergabeausschuss 17. November 2015**

#### Nichtöffentlicher Teil

Auftragsvergabe Abbruch der Bebauung auf den Grundstücken Franzosenstraße 28-30  
Beschluss: 170/2015

bestätigt

### **2. Beschlüsse – Stadtrat 19. November 2015**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) zwischen dem Landkreis Jerichower Land und der Stadt Burg als Träger von Kindertageseinrichtungen  
Beschluss: 125/2015

bestätigt

- |    |  |                        |
|----|--|------------------------|
| 2  | Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens<br>Beschluss: 135/2015                            | bestätigt              |
| 3  | Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Reesen/Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für die Ortschaft Reesen<br>hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)<br>Beschluss: 133/2015 | bestätigt<br>bestätigt |
| 4  | Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Reesen/Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für die Ortschaft Reesen<br>hier: Satzungsbeschluss<br>Beschluss: 134/2015   | bestätigt              |
| 5  | Touristische Erschließung Goethepark<br>Beschluss: 140/2015/1  | bestätigt              |
| 6  | Vorzeitige und freiwillige Ablösung des Ausgleichsbetrages im Sanierungsgebiet "Burg - Altstadt"<br>Beschluss: 146/2015  | bestätigt              |
| 7  | Aufhebung des Beschlusses 023/2015 - Umsetzung des touristischen Leitprojektes "Welcome Center Messeplatz"<br>Beschluss: 147/2015  | bestätigt              |
| 8  | Parkentgeltordnung für die Stellplatzanlage Platz des Friedens (Stadthalle)<br>Beschluss: 153/2015/1   | nicht bestätigt        |
| 9  | Berufung Begleitausschussmitglieder - Bundesprogramm "Demokratie leben!"<br>Beschluss: 149/2015  | bestätigt              |
| 10 | Vorschläge von Kandidaten für die Wahlen zu den Verbandsorganen des Unterhaltungsverbandes „Ehle/Ihle“ mit Sitz in Stegelitz<br>Beschluss: 154/2015  | bestätigt              |
| 11 | 3. Änderung des Vertrages über die Durchführung des Wochenmarktes in der Stadt Burg vom 29. Juni 2004/16. Juli 2004<br>Beschluss: 162/2015   | bestätigt              |
| 12 | Antrag der Fraktion der SPD – Unterstützung regionaler Unternehmen   | bestätigt              |
| 13 | Beschluss zur Spendenannahme und Spendenverwendung   | bestätigt              |

Nicht öffentlicher Teil

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| 14 | Abschluss von Vereinbarungen zur Förderung von Tagespflege in der Stadt Burg<br>Beschluss: 145/2015 | bestätigt |
| 15 | Grundstücksangelegenheit - Industrie- und Gewerbepark Burg, 4 BA<br>Beschluss: 152/2015             | bestätigt |
| 16 | Grundstücksangelegenheit - Garagenkomplex Burg-Süd -<br>Beschluss: 155/2015                         | bestätigt |

**3. Sitzung des LaGa-Ausschusses am 2. Dezember 2015**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 2. Dezember 2015, 18.00 Uhr, in Burg, In der Alten Kaserne 2, Beratungsraum, 3. OG, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des LaGa-Ausschusses stattfindet.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit     |
| 2 | Einwohnerfragestunde  |
| 3 | Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung                           |
| 4 | Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Oktober 2015 - öffentlicher Teil             |
| 5 | Protokollrealisierung   |
| 6 | Weinberg - Sanierung der Kelleranlage<br>Vorlage: 167/2015                                    |
| 7 | Änderung des Gesellschaftsvertrages der Landesgartenschau Burg 2018 GmbH<br>Vorlage: 168/2015 |
| 8 | Anfragen und Anregungen   |

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Oktober 2015 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Aktuelle Informationen aus jour fixe
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Schließen der Sitzung

**4. Allgemeinverfügung – Ladenöffnungszeiten 12. und 13. Dezember 2015**

Auf Grund § 7 des Gesetzes über die Ladenöffnungszeiten im Land Sachsen-Anhalt (LÖffZeitG LSA) vom 22. November 2006 in der jeweils gültigen Fassung, werden folgende Ladenöffnungszeiten für den nachfolgend genannten Bereich der Stadt Burg erlaubt.

Jacobistraße, Magdalenenplatz, Magdeburger Straße, Markt, Schartauer Straße

Samstag, 12. Dezember 2015  
in der Zeit von 20:00 – 24:00 Uhr

Sonntag, 13. Dezember 2015  
in der Zeit von 13:00 Uhr – 18:00 Uhr

Die sofortige Vollziehung dieser Verfügung ordne ich an.

Begründung:

Gemäß § 7 LÖffZeitG LSA kann die Gemeinde erlauben, dass Verkaufsstellen gemäß § 2 LÖffZeitG LSA, aus besonderem Anlass an höchstens vier Sonn- und Feiertagen geöffnet werden. Von der Öffnung ausgenommen sind der Neujahrstag, der Karfreitag, der Ostersonntag, der Ostermontag, der Volkstrauertag, der Totensonntag, der 1. und 2. Weihnachtsfeiertag sowie der Heiligabend, soweit dieser auf einen Sonntag fällt. Die Öffnung kann auf bestimmte Bezirke oder Handelszweige beschränkt werden und darf fünf zusammenhängende Stunden in der Zeit von 11 bis 20 Uhr nicht überschreiten.

Die Erlaubnis kann auf den unmittelbar vorhergehenden Samstag von 0 bis 24 Uhr erstreckt werden.

Aus Anlass des alljährlichen Weihnachtsmarktes werden in oben genanntem Gebiet, unter Berücksichtigung des Hauptgottesdienstes, die Ladenöffnungszeiten wie zuvor genannt erlaubt. Am 12. Dezember 2015 findet im Rahmen des Weihnachtsmarktes die traditionelle Glühweinnacht statt, auf Grund dessen, wird für diesen Samstag die Öffnungszeit bis 24:00 Uhr erlaubt.

Unter Berücksichtigung des kurzen Zeitraums bis zur beabsichtigten Ladenöffnung würde im Falle eines Widerspruchs nicht mehr mit einer abschließenden Entscheidung in der Hauptsache zu rechnen sein. Das Interesse der Kunden sowie der Geschäftsinhaber an der Wirksamkeit dieser Allgemeinverfügung überwiegt hier deutlich dem Interesse eines möglichen Widerspruchsführers an der vorläufigen Nichtvollziehbarkeit. Daher ist die Anordnung der sofortigen Vollziehung im besonderen öffentlichen Interesse geboten.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Stadt Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg einzulegen.

Burg, 16. NOV. 2015

gez. Rehbaum  
Bürgermeister

**5. Ausschreibung Baugrundstück in Burg-Überfunder**

Die Stadt Burg schreibt das Baugrundstück in der Flur 8, Flurstück 10165 und 10168 mit einer Gesamtgröße von 698 qm in Burg-Überfunder zum Verkauf aus.

Die Veräußerung erfolgt zu einem Wert von 21.300,00 €. Im Kaufpreis enthalten ist der Herstellungsbeitrag des Wasserverbandes Burg für das Klärwerk in Blumenthal. Die entsprechenden Hausanschlusskosten trägt der Erwerber.

Die Stadt Burg gewährt folgende Nachlässe auf den Kaufpreis für Kinder bis 18 Jahre:

1. Kind	3.000,00 EUR
2. Kind	2.000,00 EUR
jedes weitere Kind	1.000,00 EUR

Bei Weiterveräußerung des Grundstücks (mit Preisnachlass) innerhalb von 10 Jahren ab Kaufvertrag mit der Stadt Burg, ist die Differenz zum oben genannten Bodenwert an die Stadt Burg zu entrichten.



Einen Rechtsanspruch auf Erwerb leitet sich aus der Teilnahme an der Ausschreibung nicht ab. Die Stadt Burg ist nicht verpflichtet, irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an den Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen, Sachgebiet Liegenschafts- und Gebäudemanagement, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg. Ansprechpartner ist:  
Frau Birgit Altendorf, Telefon 03921 921-239, E-Mail: [birgit.altendorf@stadt-burg.de](mailto:birgit.altendorf@stadt-burg.de)

Bewerbungen für das Baugrundstück sind an die oben genannte Adresse zu richten.

gez. Noack  
Fachbereichsleiterin  
Stadtentwicklung und Bauen

## Stadt Burg – Ortschaft Parchau

### 6. Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 30. November 2015

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 30. November 2015, um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum, Kleine Schulstraße 4a in Parchau, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Parchau stattfindet.

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 5. Oktober 2015 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Bestätigung der Prioritätenliste Straßen  
Vorlage: 169/2015
- 8 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 99 für das Vorhaben "Kleine Seestraße" in der Ortschaft Parchau  
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 179/2015
- 9 Antrag auf Zuschuss für den Heimatverein Parchau e.V. - Unterstützung für Karnevalsaison  
Vorlage: 178/2015
- 10 Antrag auf Zuschuss für die Vereinsarbeit der Volkssolidarität Sachsen-Anhalt e.V.  
Ortsgruppe Parchau - Anschaffung von Bekleidung  
Vorlage: 180/2015
- 11 Anfragen und Anregungen

### Nicht öffentlicher Teil

- 12 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 5. Oktober 2015 - nicht öffentlicher Teil
- 13 Protokollrealisierung
- 14 Anfragen und Anregungen
- 15 Schließen der Sitzung

## **Stadt Burg – Ortschaft Schartau**

### **7. Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 1. Dezember 2015**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 1. Dezember 2015, 19:00 Uhr, in Schartau, Ortschaftszentrum, Alte Bergstraße 8, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schartau stattfindet.**

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 6. Oktober 2015 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Bestätigung der Prioritätenliste Straßen  
Vorlage: 169/2015
- 8 Antrag auf Zuschuss für das Pyramidenfest am 29. November 2015 durch den Schartau-erleben e.V.  
Vorlage: 182/2015
- 9 Anfragen und Anregungen

### Nicht öffentlicher Teil

- 10 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 6. Oktober 2015 - nicht öffentlicher Teil
- 11 Protokollrealisierung
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Schließen der Sitzung

## Stadt Burg – Ortschaft Reesen

### **8. Sitzung des Ortschaftsrates Reesen am 1. Dezember 2015**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 1. Dezember 2015, 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum „Alte Schule“, Reesener Dorfstraße 1 in Reesen, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Reesen stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 27. Oktober 2015 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Information zur Planung einer Bio-Gasanlage in Reesen
- 8 Bestätigung der Prioritätenliste Straßen  
Vorlage: 169/2015
- 9 Anfragen und Anregungen

##### Nicht öffentlicher Teil

- 10 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 27. Oktober 2015 - nicht öffentlicher Teil
- 11 Protokollrealisierung
- 12 Nutzungsvereinbarung Gemeindezentrum  
Vorlage: 181/2015
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

## Stadt Burg – Ortschaft Niegripp

### **9. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 2. Dezember 2015**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 2. Dezember 2015, um 18:00 Uhr, Gaststätte „Zur Freundschaft“ Hauptstraße 18 in Niegripp, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Oktober 2015 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Bestätigung der Prioritätenliste Straßen  
Vorlage: 169/2015
- 8 Ernennung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Niegripp zum Ortswehrleiter unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter  
Vorlage: 171/2015
- 9 Ernennung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Niegripp zum Stellvertreter des Ortswehrleiters unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter  
Vorlage: 173/2015
- 10 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Oktober 2015 - nicht öffentlicher Teil
- 12 Protokollrealisierung
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

## Stadt Burg – Ortschaft Ihleburg

### **10. Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg am 3. Dezember 2015**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 3. Dezember 2015, um 19:00 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus, Lange Schulstraße 1a in Ihleburg die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg stattfindet.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. Oktober 2015 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Bestätigung der Prioritätenliste Straßen  
Vorlage: 169/2015
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. Oktober 2015 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Schließen der Sitzung

## Stadt Burg – Ortschaft Detershagen

### **11. Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 3. Dezember 2015**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 3. Dezember 2015 um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum Burger Straße 30 in Detershagen die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen stattfindet.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. Oktober 2015 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Bestätigung der Prioritätenliste Straßen  
Vorlage: 169/2015
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. Oktober 2015 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Schließen der Sitzung

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*