



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem BürgerBüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

11. Jahrgang

12. Oktober 2007

Nr. 54

## INHALTSVERZEICHNIS

| Amtlicher Teil   | Seite |
|--|-------|
| <b>Stadt Burg</b>  |       |
| 1. Ehle/Ihle Verband – Gewässerschau für Gewässer 2. Ordnung in den Schaubezirken 1; 2; 3; 5; 6; 7; 8 und 17 | 1     |
| 2. Finanzamt Genthin – Bekanntmachung über die Offenlegung der Schätzungsergebnisse (§ 9 BodSchätzG)         | 3     |
| <b>Stadt Burg – Ortschaft Detershagen</b>  |       |
| 3. Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 23. Oktober 2007   | 4     |
| <b>Stadt Burg – Ortschaft Ihleburg</b>   |       |
| 4. Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg 25. Oktober 2007   | 4     |
| <b>Stadt Burg – Ortschaft Niegripp</b>   |       |
| 5. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 24. Oktober 2007  | 5     |
| <b>Stadt Burg – Ortschaft Parchau</b>  |       |
| 6. Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 22. Oktober 2007   | 5     |
| <b>Stadt Burg – Ortschaft Schartau</b>   |       |
| 7. Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 23. Oktober 2007  | 6     |

## Stadt Burg

Amtlicher Teil

### 1. Ehle/Ihle Verband – Gewässerschau für Gewässer 2. Ordnung in den Schaubezirken 1; 2; 3; 5; 6; 7; 8 und 17

Entsprechend § 5 Abs. 3 in Verbindung mit § 34 Abs. 1 und 2 seiner Satzung vom 30.11.2005, gibt der Ehle/Ihle Verband hierdurch öffentlich bekannt, dass in der Zeit vom **05.11.2007** bis **14.11.2007** die Verbandsschau, an den Gewässern 2. Ordnung im Verbandsgebiet, nach § 5 Abs. 1 der Verbandssatzung durchgeführt wird. Für das Gebiet des Landkreises Jerichower Land erfolgt gleichzeitig, im Auftrag des Landkreises, die Durchführung der Amtsschau nach § 118 Wassergesetz des Landes Sachsen-Anhalt (WG LSA).

Zu diesem Zweck haben Grundstückseigentümer oder Nutzer von Anliegergrundstücken an Gewässern 2. Ordnung, nach § 26 Abs. 1 sowie § 33 Abs. 1 Wasserverbandsgesetz, sowie nach § 118 Abs. 2 in Verbindung mit § 63 Abs. 1 bis 3 WG LSA, den Schaubeauftragten des Verbandes, Zutritt zu den Gewässern zu gewähren.

Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass die Anliegergemeinden, die Eigentümer der zu schauenden Gewässer, die Anlieger, ggf. die Hinterlieger, die zur Benutzung berechtigten, die anerkannten Naturschutzverbände, die landwirtschaftliche und technische Fachbehörde sowie sonstige Beteiligte Gelegenheit zur Teilnahme und zur Äußerung haben.

Der Terminplan der Gewässerschau ist eine zu veröffentlichende Anlage dieser Bekanntmachung.

Einsichtnahme in die Liste der Schaubeauftragten sowie in die Liste der Verbandsgewässer ist in der Geschäftsstelle des Verbandes zu den Geschäftszeiten:

Mo - Do 7.00 - 16.15 Uhr sowie Fr 7.00 - 12.00 Uhr bei Voranmeldung möglich.

Anschrift der Geschäftsstelle:            Ehle/Ihle Verband  
   Alte Ziegelei  
   39291 Stegelitz

Stegelitz, den 01.10.2007

gez. E. Krüger  
Verbandsvorsteherin

## Terminplan Herbst-Gewässerschau 2007

### Ehle/Ihle Verband Schaubezirke

| Nr. | Schauamtsbereiche (Schaubezirke)                                   | Schautermin | Uhrzeit | Treffpunkt                  |
|-----|--|-------------|---------|-----------------------------|
| 1   | 2  | 3           | 4       | 5                           |
| 1   | Elbaue Nord (Biederitz Est, Magdeburg, Pechau, Randau)             | 05.11.2007  | 9.00    | Bürgerhaus Pechau           |
| 2   | Elbaue Süd (Elbenau, Ranies, Gommern West)                         | 06.11.2007  | 9.00    | Gemeindeverwaltung Ranies   |
| 3   | untere Ehle (Gommern, Dannigkow, Ladeburg)                         | 07.11.2007  | 9.00    | Stadtverwaltung Gommern     |
| 5   | alte Ehle-obere Polstriene B (Vogelsang, Heyrothsberge, Biederitz) | 08.11.2007  | 9.00    | Reiterhof Dame in Wahlitz   |
| 6   | untere Polstriene (Ziepel, Wörmlitz, Gerwisch)                     | 09.11.2007  | 9.00    | Gemeindeverwaltung Ziepel   |
| 7   | Bäcke-Lostauer See (Lostau Süd, Gerwische, Körbelitz)              | 12.11.2007  | 9.00    | Gemeindeverwaltung Gerwisch |
| 8   | Nord-West (Schartau, Niegripp, Lostau)                             | 13.11.2007  | 9.00    | Gemeindeverwaltung Lostau   |
| 17  | Biosphärenreservat mittlere Elbe (Dornburg, Lübs, Prödel)          | 14.11.2007  | 9.00    | Gemeindeverwaltung Dornburg |

### Anhang (räumliche Zuordnung der Verwaltungsbereiche)

#### **Beteiligte Kreisgebiete: Schaubezirke Nr. (aus Spalte 1):**

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| <b>Jerichower Land</b> | <b>1; 2; 3; 5; 6; 7; 8; 17</b> |
| <b>Magdeburg</b>       | <b>1</b>                       |
| <b>Schönebeck</b>      | <b>2</b>                       |

### **2. Finanzamt Genthin – Bekanntmachung über die Offenlegung der Schätzungsergebnisse (§ 9 BodSchätzG)**

Die Schätzungsergebnisse (§ 12 BodSchätzG) in der (den) Gemarkung(en)

Parchau, Flur 6

werden in der Zeit vom 05.11.2007 bis 04.12.2007 in den Diensträumen des Finanzamtes Genthin offengelegt.

Der Amtliche Landwirtschaftliche Sachverständige (ALS) ist an folgenden Tagen zur Erteilung von Auskünften im Finanzamt anwesend:

dienstags 9.00 - 12.00 und 14.00 - 16.00 Uhr und nach Vereinbarung

Offengelegt werden die Schätzungsergebnisse, die in den Schätzungsurkarten und den Feldschätzungsbüchern niedergelegt worden sind. Sie umfassen die Feststellungen zu den landwirtschaftlichen Kulturarten (§ 2 BodSchätzDB), Beschreibungen des Bodens durch Klassen (§ 3 BodSchätzDB), Wertzahlen (§ 4 BodSchätzDB) und Abgrenzungen der geschätzten Flächen nach Klassenflächen, Klassenabschnitten und Sonderflächen (§ 5 BodSchätzDB).

Die offengelegten Schätzungsergebnisse werden den Eigentümern und Nutzern der landwirtschaftlichen Flächen nicht besonders bekannt gegeben (§ 6 BodSchätzDB).

Gegen die Schätzungsergebnisse steht den Eigentümern der betroffenen Flächen als Rechtsbehelf der Einspruch (§ 10 BodSchätzG) gemäß den Vorschriften der Abgabenordnung zu. Der Einspruch kann bis zum Ablauf des 03.01.2008 beim Finanzamt schriftlich eingereicht oder zur Niederschrift erklärt werden.

Mit dem Ablauf der Frist für die Einlegung des Rechtsbehelfs werden die offengelegten Schätzungsergebnisse unanfechtbar, soweit nicht Einspruch eingelegt wurde.

15.10.2007 gez. Jürgens

Datum, Vorsteher/in des Finanzamtes

## Stadt Burg – Ortschaft Detershagen

### 3. Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 23. Oktober 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, dem 23. Oktober 2007 um 19.00 Uhr im Gemeindezentrum, Burger Straße 30 in Detershagen eine Sitzung des Ortschaftsrates stattfindet.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
2. Einwohnerfragestunde
3. Feststellen der Beschlussfähigkeit
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
5. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 4. September 2007
6. Protokollrealisierung
7. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
8. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

## Stadt Burg – Ortschaft Ihleburg

### 4. Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg am 25. Oktober 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, dem 25. Oktober 2007 um 19.30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, Lange Schulstraße 1a in Ihleburg eine Sitzung des Ortschaftsrates stattfindet.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Ihleburg/Wohngebiet "Am Mühlberg"/Aufhebungsverfahren hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/196)**
5. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
6. Anfragen und Anregungen
7. Einwohnerfragestunde

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

## Stadt Burg – Ortschaft Niegripp

### 5. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 24. Oktober 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, dem 24. Oktober um 19.00 Uhr im Büro des Ortsbürgermeisters, Elbwiesenweg 2a in Niegripp eine Sitzung des Ortschaftsrates stattfindet

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 5. September 2007
5. Protokollrealisierung
6. Widmung der Verkehrsflächen "Am See" in der Stadt Burg, Ortschaft Niegripp  
**(Vorlagen-Nr. 2007/163)**
7. Reduzierung der Straßenbeleuchtung in der Stadt Burg - Fortführung  
**(Vorlagen-Nr. 2007/174)**
8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 "Am Niegripper See - Niegripper Seite"  
hier: Beschluss über die öffentliche Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/197)**
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/Bebauungsplan Nr. 80 Wochenendhausgebiet "Niegripper See Süd"  
hier: Ausstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2007/198)**
10. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
11. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

## Stadt Burg – Ortschaft Parchau

### 6. Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 22. Oktober 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, dem 22. Oktober 2007 um 19.00 Uhr im Gemeindezentrum, Kleine Schulstraße 4a eine Sitzung des Ortschaftsrates Parchau stattfindet.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch die Ortsbürgermeisterin
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 3. September 2007
5. Protokollrealisierung
6. Mitteilung der Ortsbürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

## Stadt Burg – Ortschaft Schartau

### 7. Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 23. Oktober 2007

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, dem 23. Oktober um 19.00 Uhr im Ortschaftszentrum, Alte Bergstraße 8 in Schartau eine Sitzung des Ortschaftsrates stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
2. Einwohnerfragestunde
3. Feststellen der Beschlussfähigkeit
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
5. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 4. September 2007
6. Protokollrealisierung
7. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
8. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Anfragen und Anregungen

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*