



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Büro des Bürgermeisters / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

28. Jahrgang

8. März 2024

Nr. 8

INHALTSVERZEICHNIS

<i>Amtlicher Teil</i>	<i>Seite</i>
Stadt Burg	
1. Beschlüsse Stadtrat 7. März 2024	1
2. Außerplanmäßige Sitzung des Stadtrates am 21. März 2024	2
3. Sitzung des Umweltausschusses am 21. März 2024	2
4. Bekanntmachung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt	3
Stadt Burg – Ortschaft Parchau	3
5. Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 18. März 2024	4
Stadt Burg – Ortschaft Schartau	
6. Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 19. März 2024	4
Stadt Burg – Ortschaft Reesen	
7. Sitzung des Ortschaftsrates Reesen am 19. März 2024	5
Stadt Burg – Ortschaft Niegripp	
8. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 20. März 2024	6
Stadt Burg – Ortschaft Detershagen	
9. Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 21. März 2024	6
Stadt Burg – Ortschaft Ihleburg	
10. Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg am 21. März 2024	7

Stadt Burg

1. Beschlüsse Stadtrat 7. März 2024

öffentlicher Teil

Zahlung Erfrischungsgeld für die Wahlvorstände zur Europa- und Kommunalwahl am 09.06.2024 Beschluss: 002/2024	bestätigt
Erstellung der Jahresabschlüsse ab dem Jahr 2016 Beschluss: 016/2024	bestätigt
Ermächtigungsübertragung von 2023 nach 2024 Beschluss: 019/2024	bestätigt
Ermächtigungsübertragung von 2023 nach 2024 Beschluss: 020/2024	bestätigt

Kalkulatorische Verzinsung Anlagekapital
Beschluss: 017/2024 bestätigt

Umsetzung der knotenpunktbezogenen Radwegweisung
Beschluss: 007/2024 bestätigt

Nicht öffentlicher Teil

Grundstücksangelegenheit IGP 3. BA - Verkauf TF an Fa. WIEDEMANN
Beschluss: 010/2024 bestätigt

Grundstücksangelegenheit IGP 3. BA - Verkauf einer TF an Fa. Industriemontage Burg GmbH
Beschluss: 011/2024 bestätigt

Auftragsvergabe Maßnahme: Neubau Feuerwehr Burg; Errichtung Trafostation
Beschluss: 025/2024 bestätigt

2. Außerplanmäßige Sitzung des Stadtrates am 21. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 21. März 2024, 18:00 Uhr, in Burg, Platz des Friedens 1, Stadthalle, großer Saal, eine außerplanmäßige öffentliche Sitzung des Stadtrates stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Aktuelle Informationen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt
- 5 Haushaltssatzung, Haushaltsplan, Konsolidierung und Beteiligungsbericht 2024
Vorlage: 026/2024
- 6 Anträge, Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 7 Aktuelle Informationen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt
- 8 Anträge, Anfragen und Anregungen
- 9 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 10 Schließen der Sitzung

3. Sitzung des Umweltausschusses am 21. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 21. März 2024, 17:00 Uhr, in Burg, Platz des Friedens 1, Stadthalle, großer Saal, die nächste öffentliche Sitzung des Umweltausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 15. Februar 2024 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Standortkonzept für Photovoltaik Freiflächenanlagen in Burg
Vorlage: 024/2024

- 7 Bauleitplanung der Stadt Burg / Einleitungsbeschluss 2. Änderungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 32 "Siedlung Ost - Ihletal" hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB
Vorlage: 028/2024
- 8 Bauleitplanung der Stadt Burg / 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Standort "Siedlung Ost - Ihletal" zur ergänzenden Ausweisung von Wohnbauflächen, hier: Einleitung des Änderungsverfahrens gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 029/2024
- 9 Bauleitplanung der Stadt Burg / Einleitungsbeschluss 3. Änderungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 32 "Siedlung Ost - Ihletal" hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 030/2024
- 10 Bauleitplanung der Stadt Burg/19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Standort "Obergütter" zur Ausweisung einer Sonderbaufläche „Photovoltaik-Freiflächenanlagen“
hier: Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 031/2024
- 11 Bauleitplanung der Stadt Burg / Bebauungsplan Nr. 124 "Solarpark Obergütter" hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 032/2024
- 12 Bauleitplanung der Stadt Burg / 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Gewerbestandort „Am Reesener Triftweg“ zur Ergänzung der Zulässigkeiten für die Sandabbauflächen und die Flächen für Ablagerungen durch eine Interimsnutzung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Ortschaft Reesen
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
Vorlage: 033/2024
- 13 Bauleitplanung der Stadt Burg / 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Gewerbestandort „Am Reesener Triftweg“ zur Ergänzung der Zulässigkeiten für die Sandabbauflächen und die Flächen für Ablagerungen durch eine Interimsnutzung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Ortschaft Reesen
hier: Feststellungsbeschluss
Vorlage: 034/2024
- 14 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 15 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 15. Februar 2024 - nicht öffentlicher Teil
- 16 Protokollrealisierung
- 17 Anfragen und Anregungen
- 18 Schließen der Sitzung

4. Bekanntmachung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt

Das Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt als obere Wasserbehörde beabsichtigt, dem Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft Sachsen-Anhalt (LHW) die wasserrechtliche Genehmigung gemäß § 40 Abs. 1 Wassergesetz für das Land Sachsen-Anhalt (WG LSA) vom 16.03.2011 (GVBl. LSA S. 492), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 07.07.2020 GVBl. LSA S. 372, 374), zur Außerbetriebsetzung und Beseitigung der Stauanlage Wehr Killmey in der Ihle in Burg zu erteilen.

Die Stauanlage befindet sich in einem schlechten baulichen Zustand. Die Stauanlage Wehr Killmey soll ersatzlos zurückgebaut werden, um die ökologische Durchgängigkeit der Ihle wiederherzustellen. Das Vorhaben steht damit im Einklang mit den Erfordernissen aus der EU-Wasserrahmenrichtlinie. Die zuständige Genehmigungsbehörde für das Vorhaben ist das

Landesverwaltungsamt,
Referat 404,
Dessauer Str. 70,
06118 Halle(Saale).

Gemäß § 40 Abs. 2 WG LSA darf die Genehmigung zum Außerbetriebsetzen oder zur Beseitigung einer Stauanlage nur versagt werden, wenn sich ein anderer, der durch das Außerbetriebsetzen oder die Beseitigung der Stauanlage geschädigt würde, verpflichtet, dem Betreiber nach dessen Wahl die Kosten der Erhaltung zu ersetzen oder die Stauanlage zu erhalten.

Gemäß § 40 Abs. 3 WG LSA wird die Frist, innerhalb welcher ein Geschädigter die Verpflichtung nach § 40 Abs. 2 WG LSA übernommen haben muss, auf den **29.04.2024** festgesetzt.

Nachweislich von der Staubeseitigung Geschädigte können Vorschläge zur Verpflichtung bis zum 29.04.2024 beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt einreichen. Die Verpflichtung kann dabei nur die Abdeckung des Kostenerstattungsanspruchs des Betreibers oder die Erhaltung der Stauanlage durch den Geschädigten selbst zum Inhalt haben. Andere Verpflichtungen und Ansprüche entbehren der gesetzlichen Grundlage und sind deshalb nicht zulässig.

Nach dem 29.04.2024 eingereichte Vorschläge zur Verpflichtung bleiben in diesem Verfahren unberücksichtigt. Ebenfalls unberücksichtigt bleiben Vorschläge, die nicht den Namen und die Anschrift des Absenders erkennen lassen.

Es wird darauf hingewiesen, dass das Aufstauen eines oberirdischen Gewässers gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) eine Benutzung darstellt, die nach § 8 Abs. 1 WHG genehmigungspflichtig ist. Dabei sind unter anderem die Anforderungen an die ökologische Durchgängigkeit gemäß § 34 WHG zu beachten.

Halle (Saale), 05.03.2024

Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Stadt Burg – Ortschaft Parchau

5. Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 18. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 18. März 2024, 19:00 Uhr, in Parchau, Gemeindezentrum, Kleine Schulstraße 4a, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Parchau stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 22. Januar 2024 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Standortkonzept für Photovoltaik Freiflächenanlagen in Burg
Vorlage: 024/2024
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 22. Januar 2024 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 12 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Schartau

6. Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 19. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 19. März 2024, 19:00 Uhr, in Schartau, Ortschaftszentrum, Alte Bergstraße 8, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schartau stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. Januar 2024 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Standortkonzept für Photovoltaik Freiflächenanlagen in Burg
Vorlage: 024/2024
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. Januar 2024 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 12 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Reesen

7. Sitzung des Ortschaftsrates Reesen am 19. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 19. März 2024, 19:00 Uhr, in Reesen, Reesener Dorfstraße 1, Gemeindezentrum „Alte Schule“, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Reesen stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. Januar 2024 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Standortkonzept für Photovoltaik Freiflächenanlagen in Burg
Vorlage: 024/2024
- 8 Bauleitplanung der Stadt Burg / 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Gewerbestandort „Am Reesener Triftweg“ zur Ergänzung der Zulässigkeiten für die Sandabbauflächen und die Flächen für Ablagerungen durch eine Interimsnutzung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Ortschaft Reesen
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
Vorlage: 033/2024

- 9 Bauleitplanung der Stadt Burg / 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg am Gewerbestandort „Am Reesener Triftweg“ zur Ergänzung der Zulässigkeiten für die Sandabbauflächen und die Flächen für Ablagerungen durch eine Interimsnutzung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Ortschaft Reesen
hier: Feststellungsbeschluss
Vorlage: 034/2024
- 10 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. Januar 2024 - nicht öffentlicher Teil
- 12 Protokollrealisierung
- 13 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 14 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 15 Anfragen und Anregungen
- 16 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Niegripp

8. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 20. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am **Mittwoch, 20. März 2024, 19:00 Uhr**, in Niegripp, Büro des Ortsbürgermeisters, Elbwiesenweg 2a, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 24. Januar 2024 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Standortkonzept für Photovoltaik Freiflächenanlagen in Burg
Vorlage: 024/2024
- 7 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 24. Januar 2024 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 12 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Detershagen

9. Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 21. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am **Donnerstag, 21. März 2024, 19:30 Uhr**, in Detershagen, Gemeindezentrum, Burger Straße 30, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 25. Januar 2024 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Standortkonzept für Photovoltaik Freiflächenanlagen in Burg
Vorlage: 024/2024
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 25. Januar 2024 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 12 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Ihleburg

10. Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg am 21. März 2024

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 21. März 2024, 19:00 Uhr, in Ihleburg, Dorfgemeinschaftshaus, Lange Schulstraße 1a, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Protokollrealisierung
- 5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 6 Standortkonzept für Photovoltaik Freiflächenanlagen in Burg
Vorlage: 024/2024
- 7 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 8 Protokollrealisierung
- 9 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 10 Bericht zur Bearbeitung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Schließen der Sitzung

Ende der amtlichen Bekanntmachungen